

Decoding real estate

AGENCY PORTFOLIO

DECODERS *ESTATE*

Branding
Strategy
Creative
Websites
Media

WE ARE RESEARCH-BASED
COMMUNICATION AGENCY
THAT CREATES SOLUTIONS
FOR REAL ESTATE

OUR SOLUTIONS

BRAND STRATEGY

- Research & analysis
- Benchmarking
- Big Idea & Mission
- Brand values
- USP
- USP & RTB
- Naming & slogan

DESIGN IDENTITY

- Logo & sign
- Design system
- Color palette & photo-style
- Design assets
- Brandbook or brand guidelines

COMMUNICATION STRATEGY

- Business & communication targets
- Brand ambition and key-message
- Communication matrix for target audiences
- Tone of voice
- Communication mechanics, channels, formats, activations.

PROMOTION

- Creative campaign
- Landing page
- Web site
- Booklet
- Photoshooting
- SMM-strategy

OUR MANAGEMENT

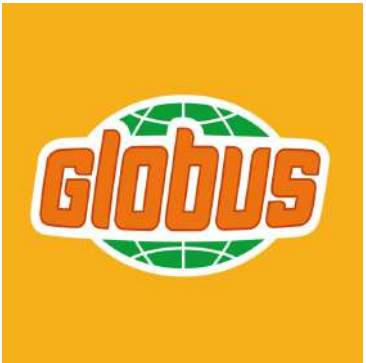
Alexander Stikhin

CEO and agency founder,
creative&strategic curator

15 years in communications and media sphere
Associate Professor at MGIMO University since 2011 year.
Wide expertise in premium-class real estate, corporate and product branding,
cultural industries.



Key clients and projects:



ЗОЛОТОЙ

ИНТЕКО



OUR MANAGEMENT

Alexander Kohl

Art director

18+ years of experience in branding and advertisement.

- Worked in Interbrand, BBDO, BECC, Apostol
- Wide expertise in corporate, real estate, industrial and art segments.



Key clients and projects:



OUR MANAGEMENT

Vasiliy Anikin

Head of market research

30+ research projects for business & civic organisations.

Ph.D in economics, doctor of sociology

(University of Essex)

Associate Professor, Senior Researcher Higher School of
Economics (University, Moscow)

Author 80+ scientific works.

Key clients and projects:



Правительство
Москвы



Deutsche Bank



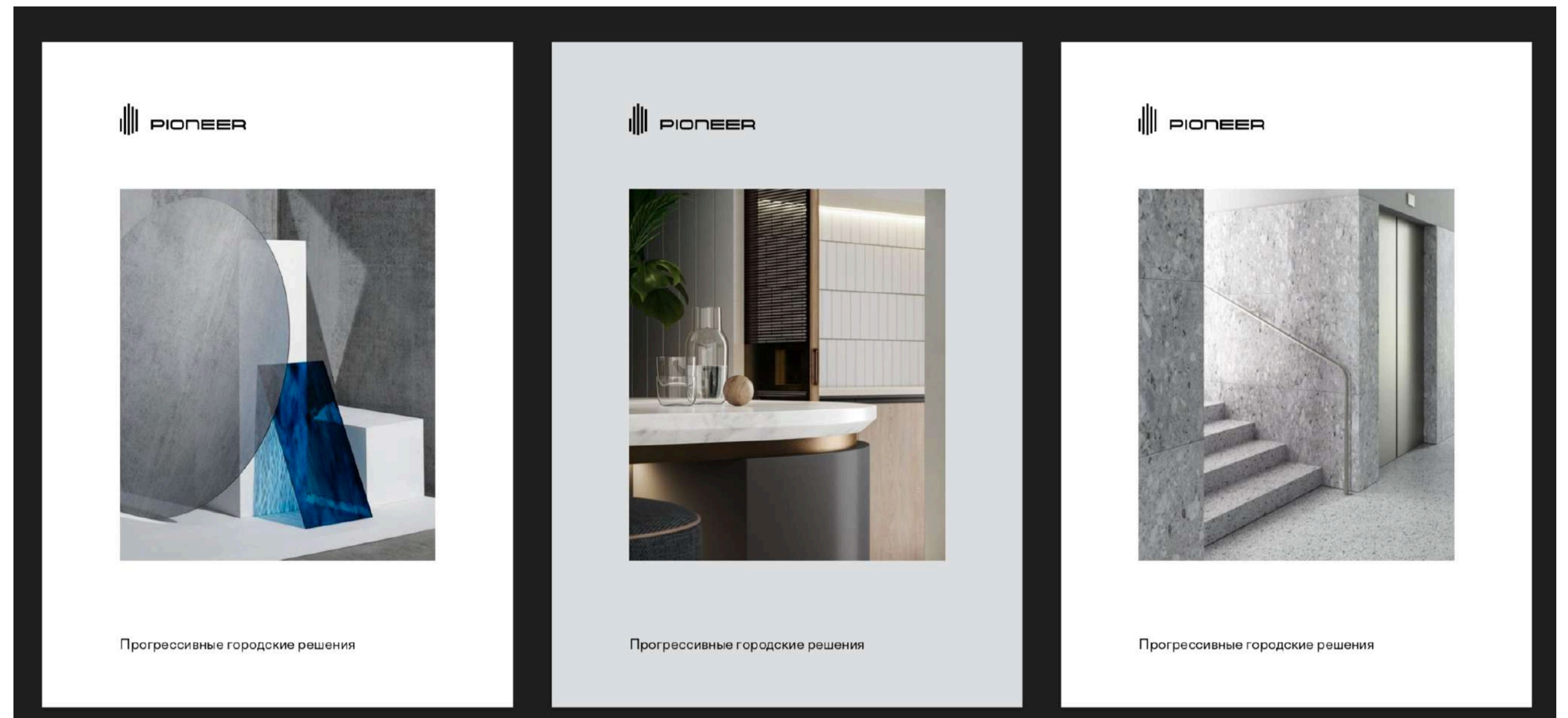
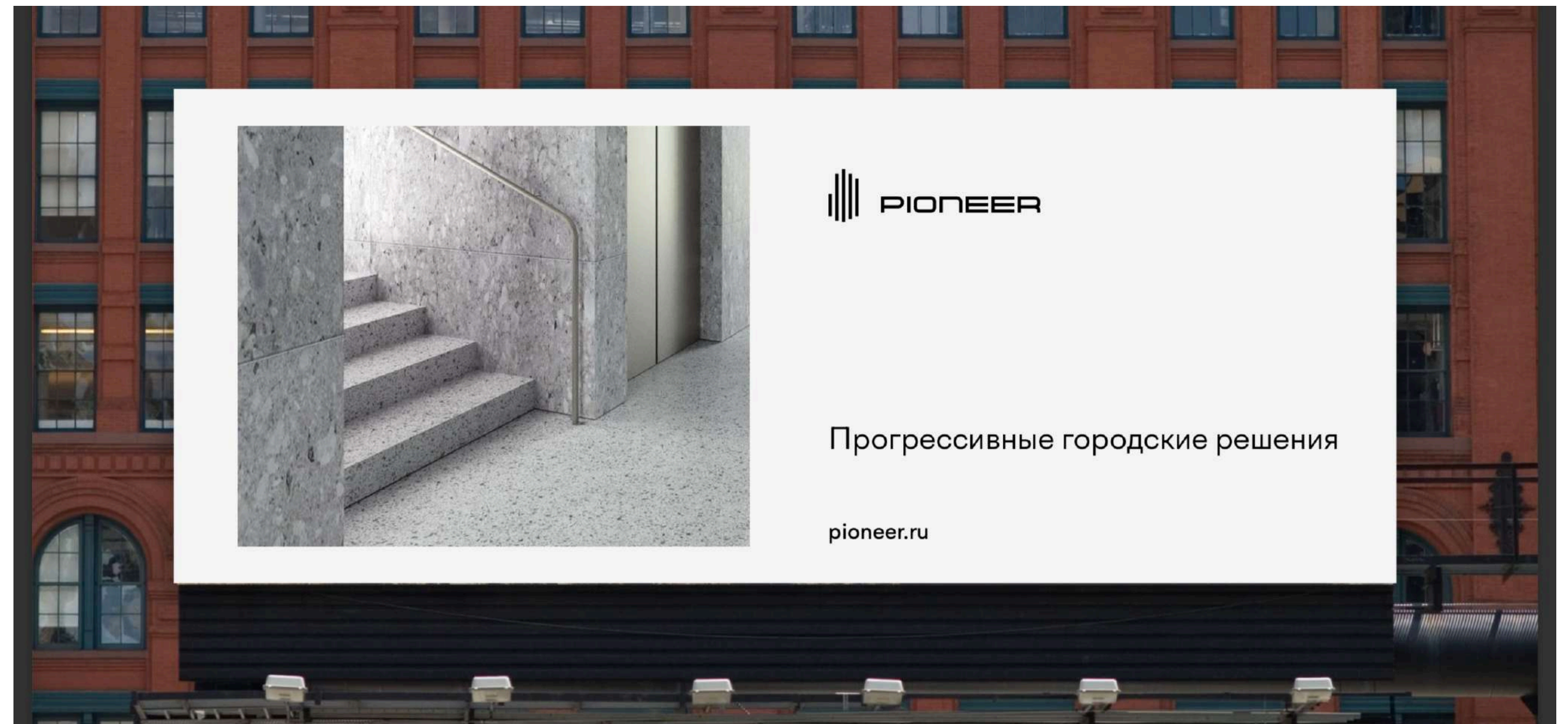
Brand strategy and research for “Pioneer Group” real estate developer

- Brand platform development;
 - Business architecture development;
 - Conducting communication research for the Pioneer Property Management brand and co-working brand;
 - Conducting market research in Dubai for Pioneer Group project announcement;
 - Communication audit of Pioneer Group and its subsidiaries
- In the TOP-10 Moscow real estate developers in terms of revenue
 - 21 years in the real estate market
 - 31 projects in the group's portfolio
 - 2.7 million square meters sold

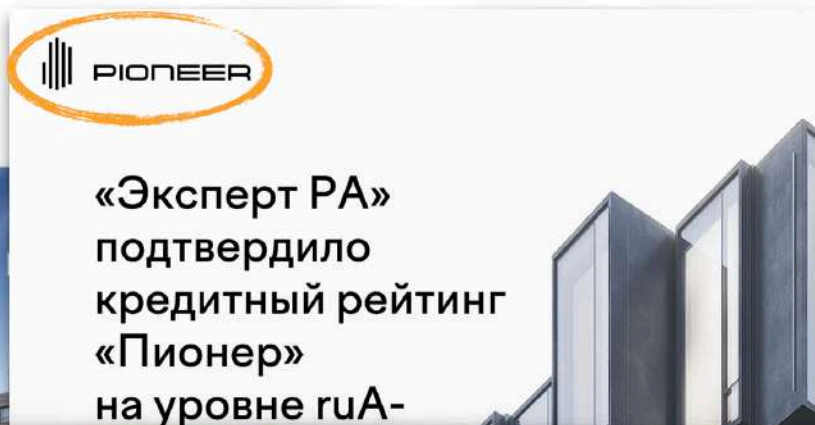
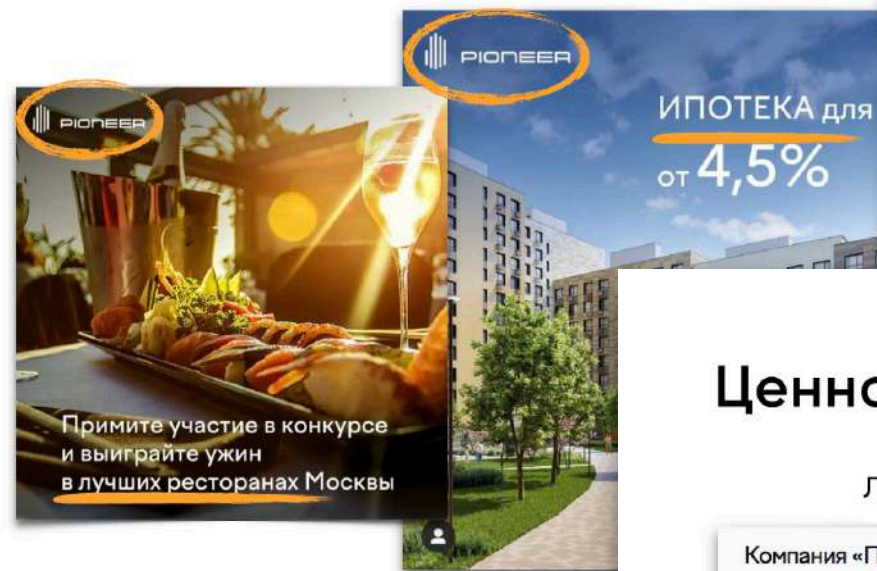
PIONEER GROUP



PIONEER



Визуальная коммуникация



DECODERS

Продуктовая архитектура



Ценности

ЛИДЕРСТВО И ИННОВАЦИИ

Компания «Пионер» нацелена на завтрашний день, у нас есть внутреннее желание пойти дальше, сделать лучше. Мы делаем всё, чтобы оставаться лидерами.

РАЗВИТИЕ

КОМФОРТ

ЧЕСТНОСТЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Каждый из нас стремится быть честным по отношению к клиенту и по отношению друг к другу. Мы не скрываем проблемы, а сообщаем о них нашим жителям сразу и пытаемся их решить как можно скорее.

Компания «Пионер» всегда доводит до конца начатое дело и не ставит интересы своих клиентов.

СТАБИЛЬНОСТЬ

КЛИЕНТО-ОРИЕНТИРОВАННОСТЬ

КОМФОРТ наших клиентов является для нас приоритетом. В основе всего, что мы делаем, лежит стремление максимально удовлетворить их потребности. Разрабатывая проекты, мы стремимся превосходить ожидания рынка. Прибыль не является нашей конечной целью. Мы ценим стабильность, качество и комфорт. Мы получаем, если будем приносить удовлетворение нашим потребителям.

СТАБИЛЬНОСТЬ

ВОВЛЕЧЕННОСТЬ И ИНИЦИАТИВА

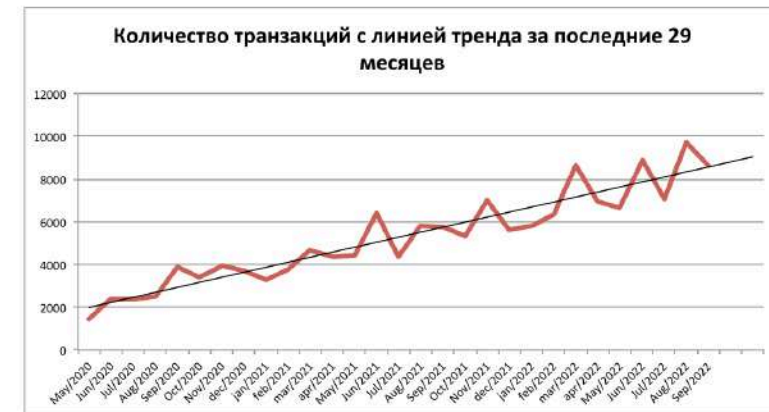
Компания «Пионер» объединяет людей для совместного достижения общих целей, и каждый сотрудник разделяет их и воспринимает как свои личные. Мы создаем все условия для реализации потенциала наших сотрудников, чтобы они достигли максимальных личных результатов и тем самым обеспечивали успех Компании.

Каждый из нас стремится совершенствовать свою работу, творчески относиться к открывающимся возможностям и предлагать новые нестандартные решения, позволяющие улучшить наши проекты и повысить эффективность деятельности компании «Пионер».

Анализ рынка по месяцам

Количество сделок с недвижимостью

Анализ за период: 29 месяцев;
Общая тенденция: **рост в линейной прогрессии**;
Прогноз: Превысит в первом квартале 2023 в **10000 сделок**.

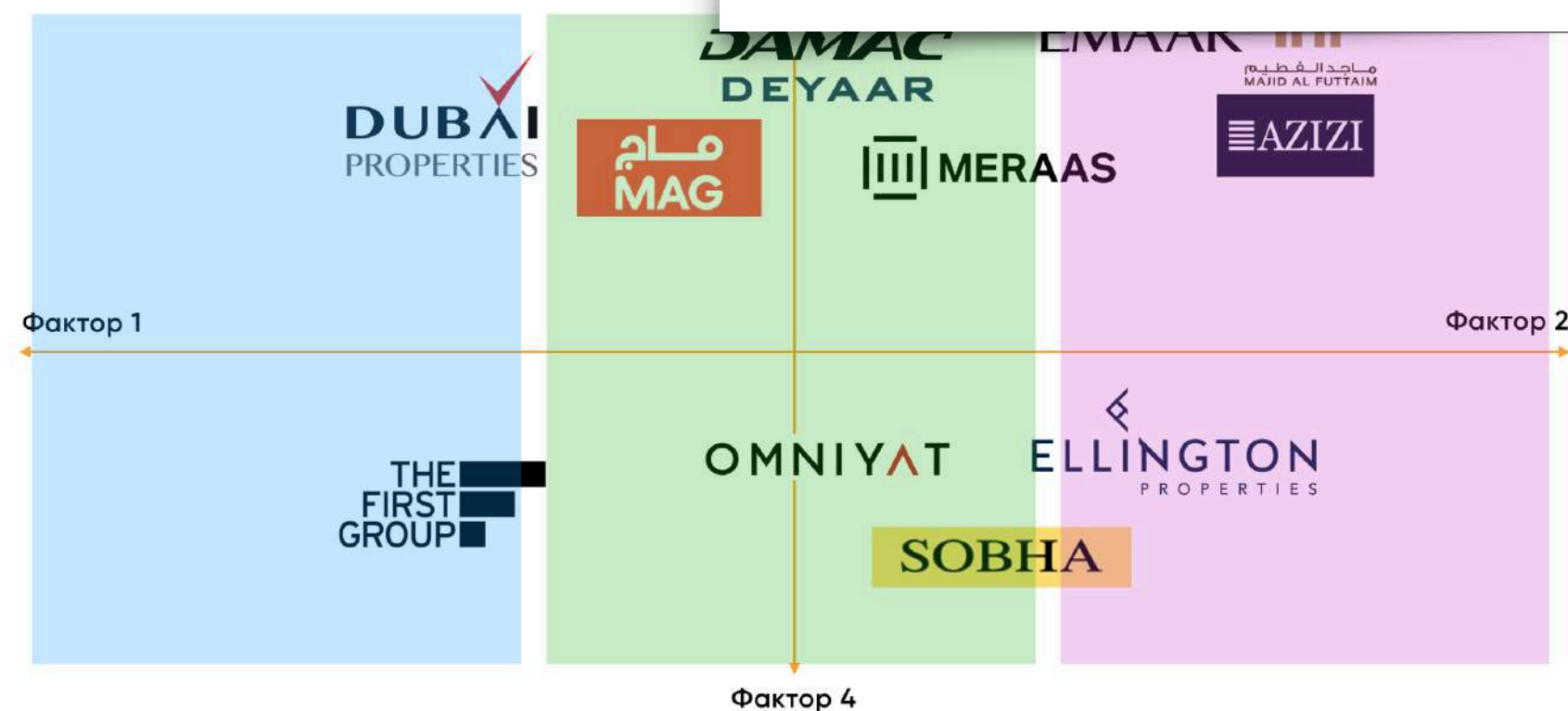


Общая стоимость сделок с недвижимостью

Анализ за период: 29 месяцев;
Общая тенденция: **рост по экспоненте**;
Прогноз: общая стоимость сделок должна преодолеть отметку в 30 млрд. дирхамов уже к концу 2022 года



Позиционирование



DECODERS

Бренды в рынке преимущественно выбирают черную или темно-синюю палитру. Что символизирует силу, стабильность, статус, надежность. Желтые оттенки транслируют энергию, счастье, интеллект. Красный – страсть, власть, амбициозность.



DECODERS

Premium residence High Life by Pioneer group

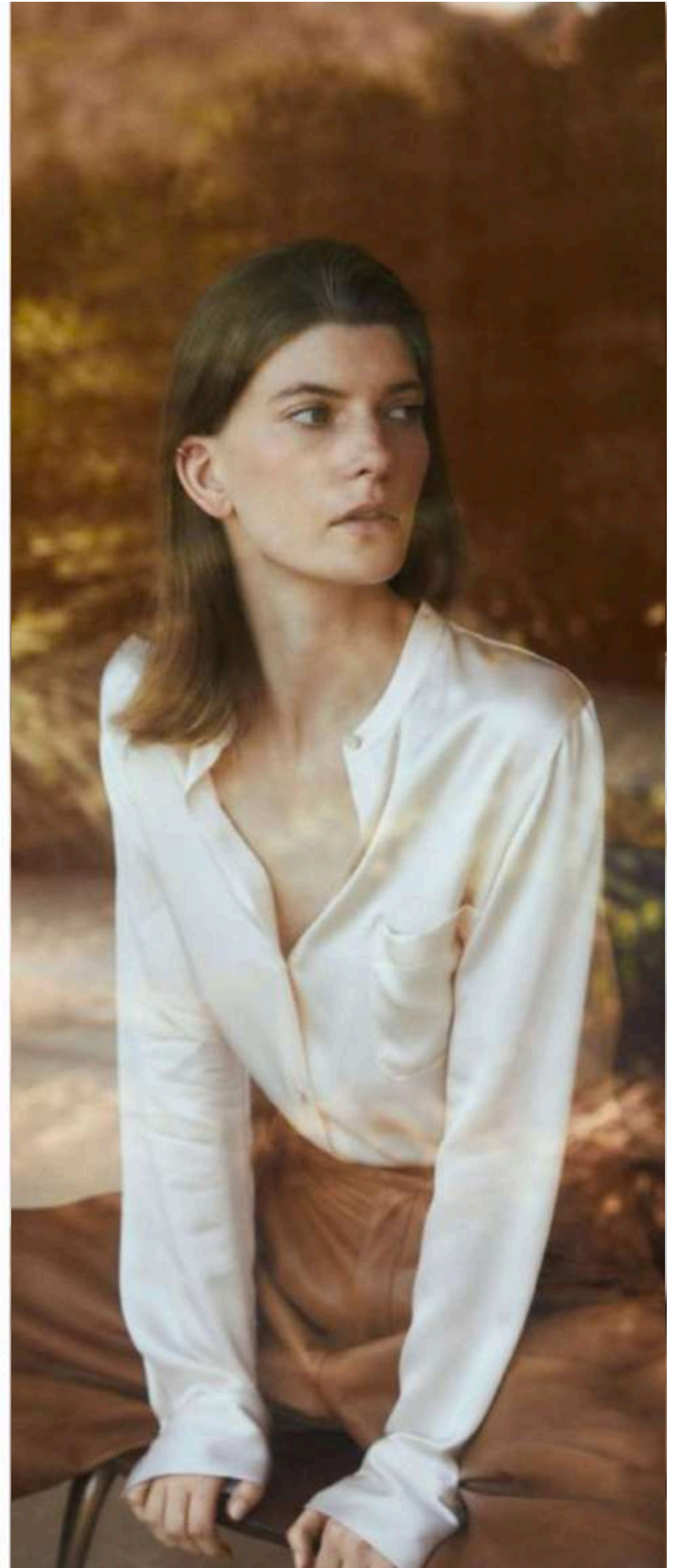
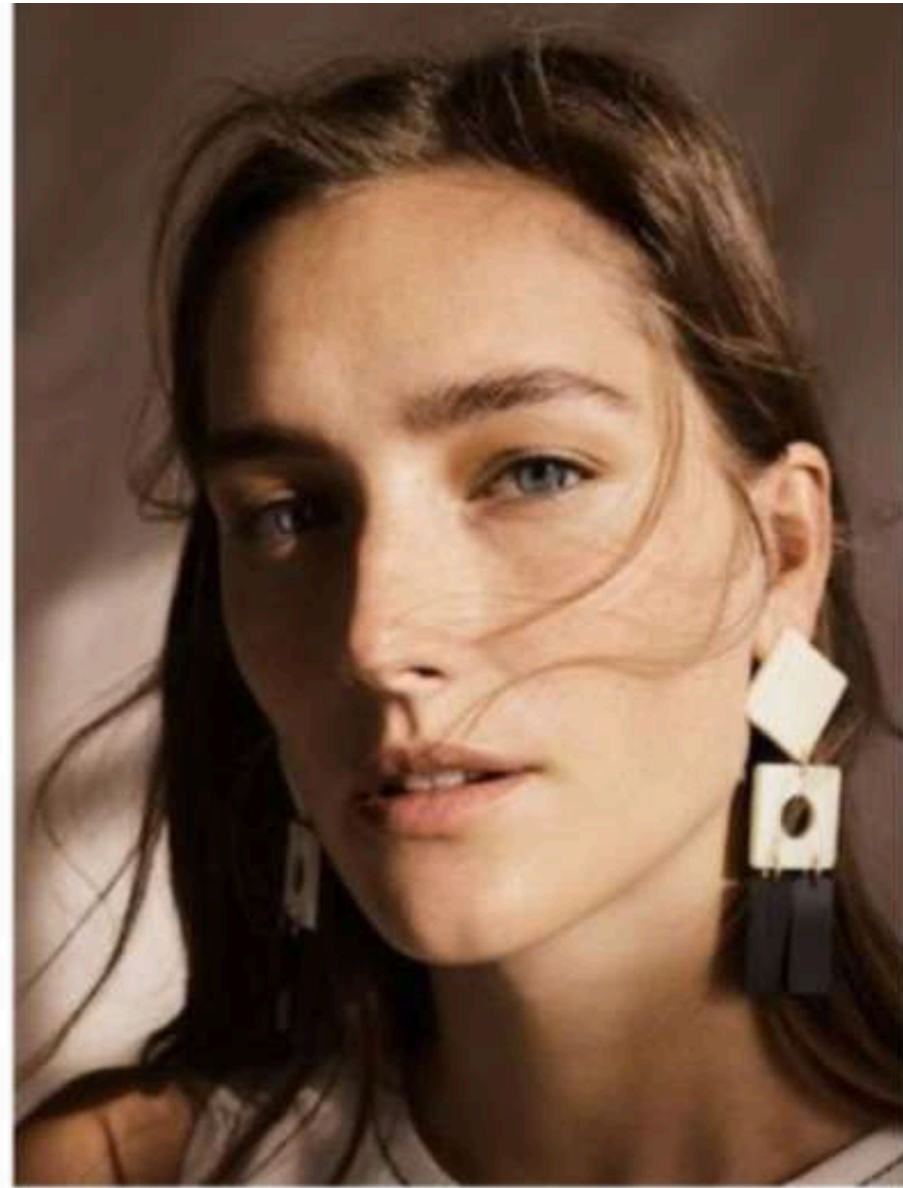
- Development of strategy and brand name
- Corporate identity and booklet design
- Development of an advertising campaign
- Tower naming

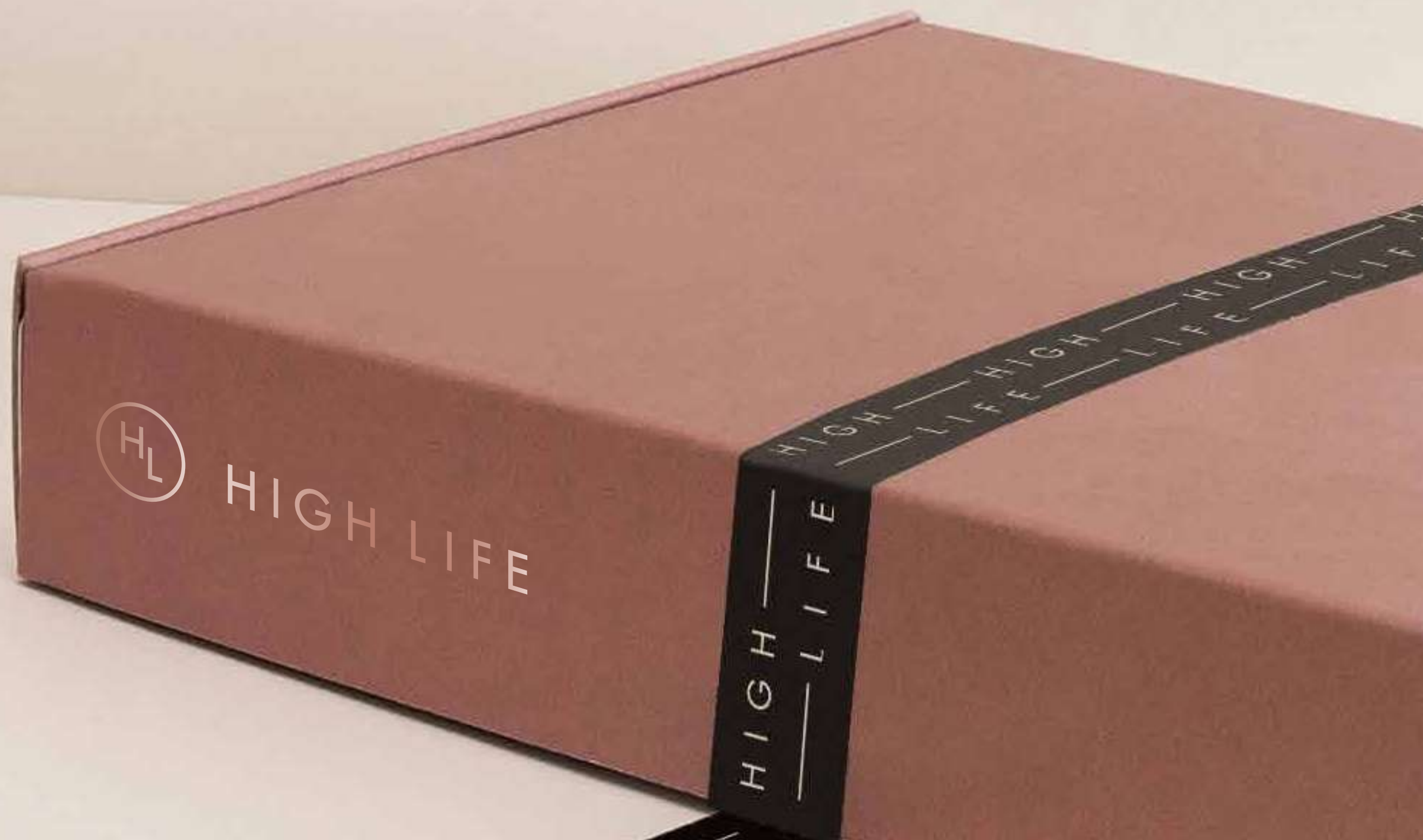
HIGH LIFE



HIGH LIFE

ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11









HIGH LIFE

ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11

Н L I F E



НИКОВСКАЯ, 11

Здесь дух истории
соседствует
с гастрономическим
изобилием и лучшими
барами столицы

ГАСТРОНОМИЯ



Окружение
жилого комплекса
изобилует достойными
кафе и ресторанами

12



highlife.ru



HIGH LIFE

ЛЕТНИКОВСКАЯ, 11

ДОМ В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ

Квартиры на Павелецкой

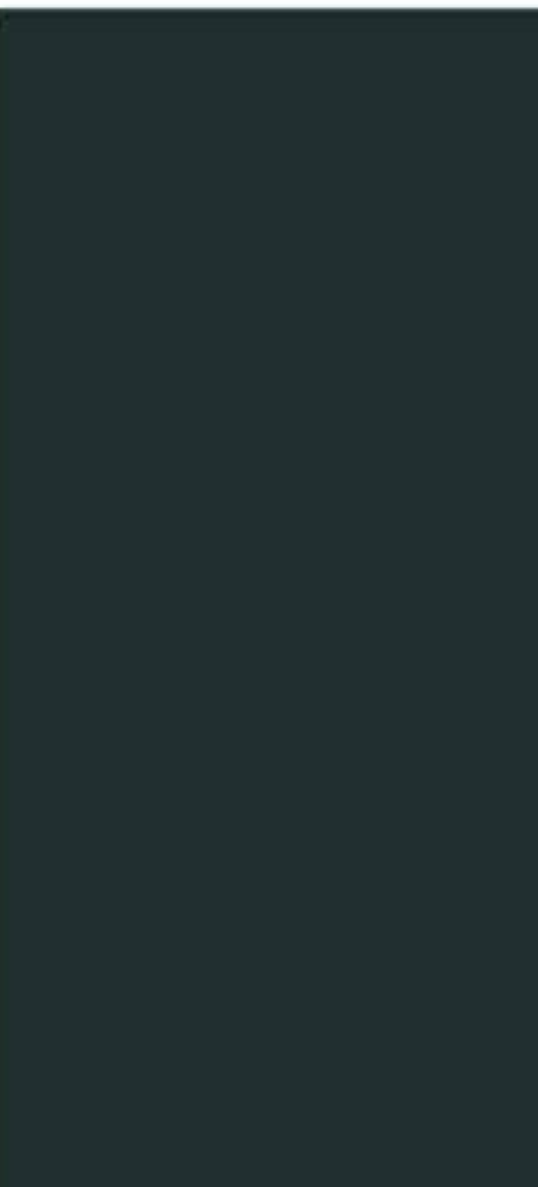


Corporate rebranding

- Brand platform, slogan and communication strategy
- Corporate identity and booklet design
- Development and design of a corporate website

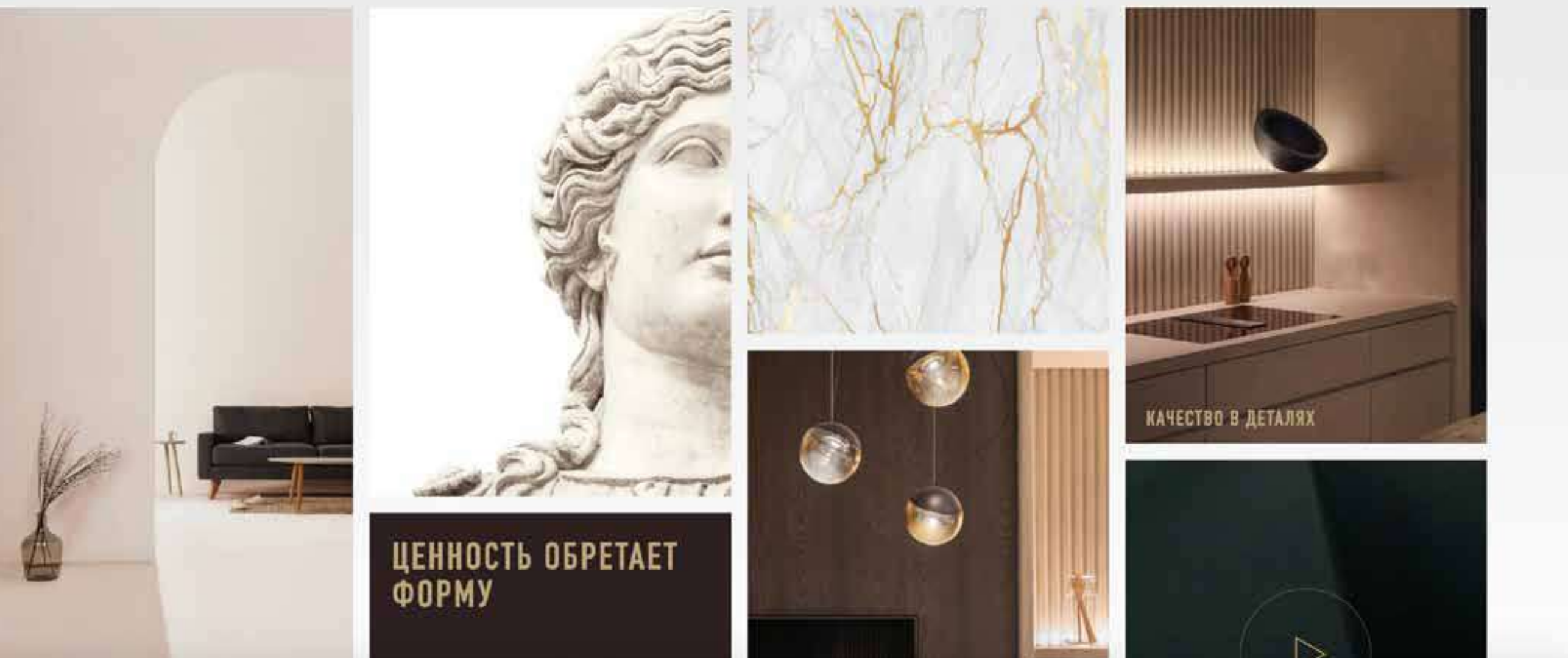
- Subsidiary of the international holding ANT Yapi
- 5 active premium projects in Moscow

ANT DEVELOPMENT

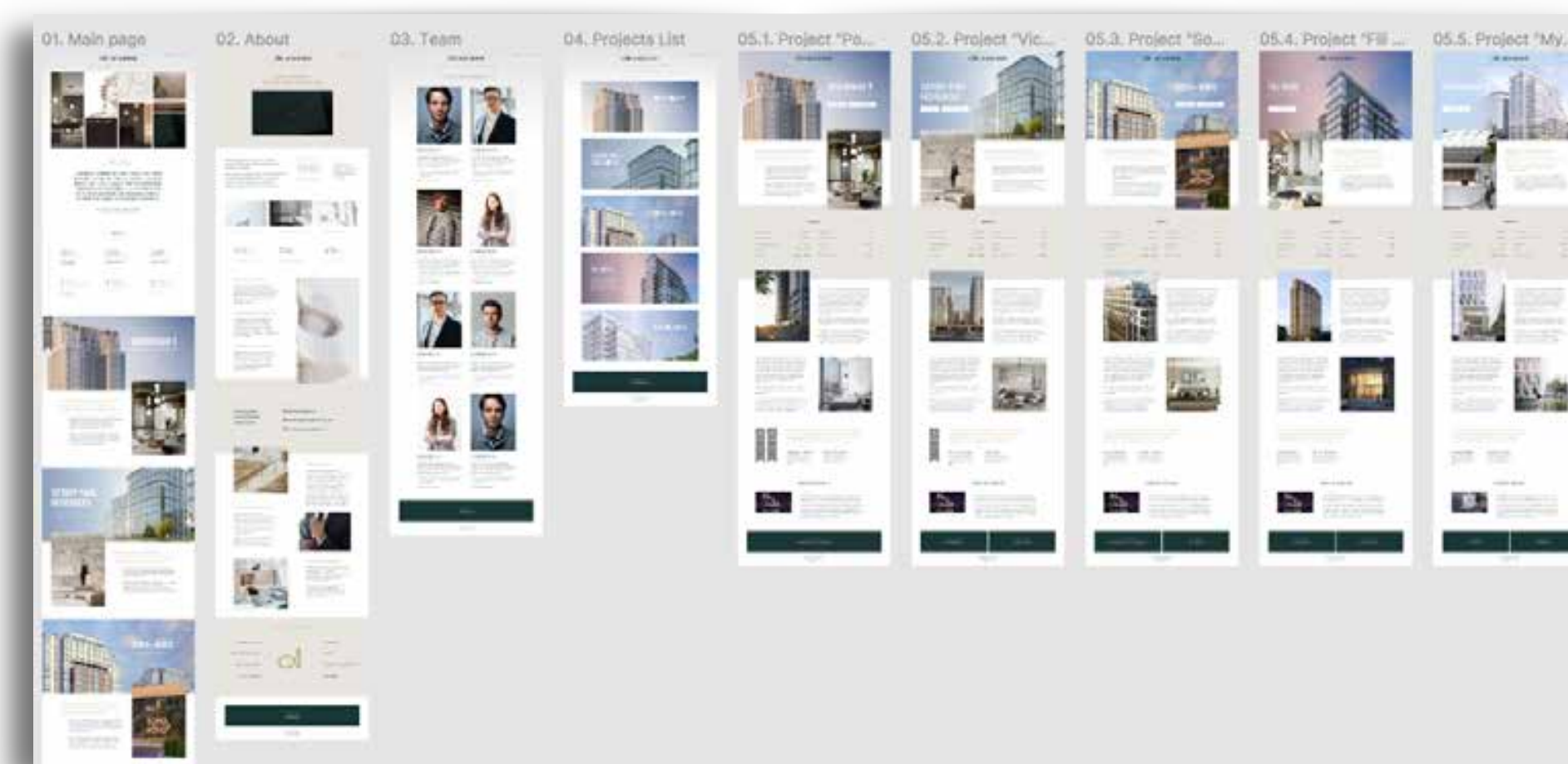


ANT DEVELOPMENT

VALUE TAKES SHAPE



ANT DEVELOPMENT



ТРИ ПРИЧИНЫ ДЛЯ ВЫБОРА ANT DEVELOPMENT



Внимание к деталям



Дизайн и технологии



Мастерство и профессионализм

200 человек

350 лет

450 тыс. м²



ПОКЛОННАЯ 9

ДОМ ПРЕМИУМ-КЛАССА
С СЕРВИСОМ 5* ОТЕЛЯ

ANT DEVELOPMENT

ЦЕННОСТЬ
ОБРЕТАЕТ ФОРМУ

antdevelopment.ru

ANT DEVELOPMENT



PROJECTS

POKLONNAYA 9
New height on Kutuzovskiy Prospekt

The premium residential complex POKLONNAYA 9 is a project for people who are used to get the best out of life. There is everything for owners with a most sophisticated taste: location in one of the prestigious areas of Moscow, exquisite architecture in the style of the famous Moscow towers and skyscrapers of New York, access to the services of a five-star hotel, penthouses with their own spacious terraces where you can enjoy the city in a private atmosphere.

The apartment complex appears in the historically significant and one of the most prestigious areas of the capital - Durovskoye. The building has an 32 shape with natural stone cladding in the shades of marble emphasizing the grandeur and refinement of the building. On the lower floors of the 32-level premium residential complex will be an international five-star hotel offering services that will free residents from everyday worries and allow them to spend time with benefit and pleasure.

VICTORY PARK RESIDENCES
At the heart of activity, in your own ecosystem

The project provides construction of 6-level buildings with a private internal territory exclusively for residents. Modern elegant architecture of the houses was developed by Sergey Likhtenko's bureau. Panoramic glazing of the apartments ensures high insulation and offers unforgettable views of Park Pobedy and Poklonnaya gora.

Among the advantages of the project it is worth highlighting a small number of levels, spacious planning solutions, unique infrastructure as part of the shopping center, excellent transport accessibility, kindergarten and three styles of interior design finishing.

SOHO+NOHO
A house that gives opportunity

The apartment complex SOHO+NOHO - two buildings combined with an underground parking and stylish with club-type infrastructure. The facades are decorated with ornate, granite tiles of gray, white and beige, brown shades in harmony with the color scheme of neighborhood with several monumental buildings.

The residential complex represents business-class apartments with a well-planned layout. Each square meter of a living space can be used with maximum benefit for residents. You will get a living space that fully complies with modern construction standards.

FILI PARK
House with outstanding view

The 20-level nonakritic business class complex Fili Park is located on the territory of the Filiovsky Park District, west part of the city. The facade decoration is made of natural stone. The complex consists of 124 apartments, including duplex apartments and penthouses. The area of the premium starts

from 27 to 300 m². The height of the buildings is 3.2 m. The complex provides underground parking for 360 cars. From the window there is a wonderful view of Moscow City, Poklonnaya gora and Filiovsky park.

VALUE OF OPPORTUNITIES

We set the new trends in shaping a living space where the resident has the opportunity to experience the whole range of positive feelings and emotions. We create projects with an eco-system for a person can discover new opportunities for his capabilities.

TEAM

Experts have practical experience in all areas of development: complex analysis of the real estate market, legislation, high-level financial expertise and project management to design, construction, commissioning and implementation of residential and commercial real estate.

VALUE OF EMOTIONS

We are sure that emotions, love, care, happiness are the foundation of a healthy life. For us infrastructure is a set of functional opportunities that allows to create projects without

The quality of projects and quality of our work we use to develop financially solid projects with help ANT Development create world-class projects with integration of the best practices.





ДИЗАЙН И ТЕХНОЛОГИЧНОСТЬ



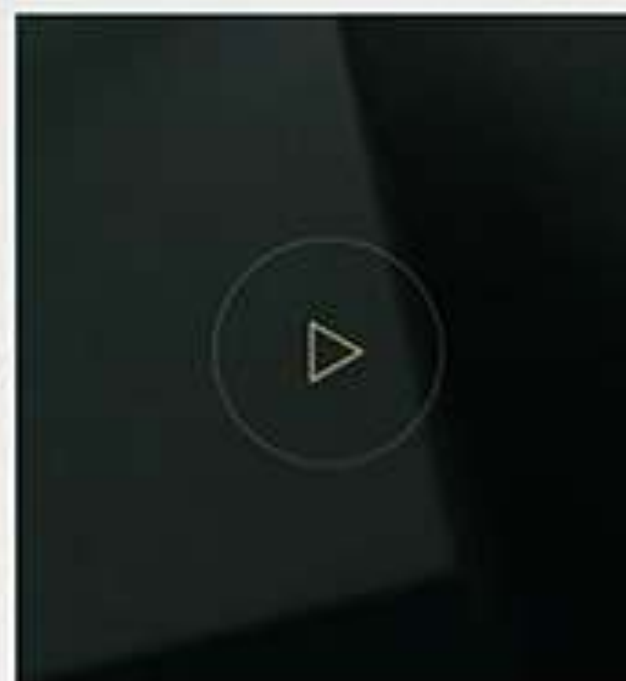
ЦЕННОСТЬ ОБРЕТАЕТ ФОРМУ



СОВЕРШЕННОЕ МАСТЕРСТВО



КАЧЕСТВО В ДЕТАЛЯХ



FILI PARK

20-этажный монолитно-кирпичный комплекс бизнес-класса, расположенный на Эстаде Москвы.

САЙТ ПРОЕКТА

Дом с сильным характером.

Комплекс состоит из 134 квартир, в том числе двухуровневых квартир и пентхаусов. Площадь помещений варьируется от 27 до 300 м². Высота потолков – 3,2 метра. В комплексе предусмотрен подземный паркинг на 100 автомобилей. Из окон Фили парк открывается прекрасный вид на «Москва-сити», поклонную гору или Филевский парк.

ЦИФРЫ

Высотность здания 19 этажей

Парковка 100 мест



ПОКЛОННАЯ 9

Новая высотка на Кутузовском проспекте

[САЙТ ПРОЕКТА](#)[▶ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА](#)

Жилой комплекс премиум-класса «Поклонная 9» — проект для самых взыскательных жильцов, которые привыкли получать от жизни лучшее.



ТРИ ПРИЧИНЫ ДЛЯ ВЫБОРА ANT DEVELOPMENT

Качество в деталях

Каждый проект ANT Development воплощает наш пристальный подход к самым мельчайшим деталям. Мы повышаем качество жизни наших клиентов за счет качества строительства, использованных материалов, уровня сервиса и продуманной концепции продукта в целом. Это то, что порой можно не заметить, но невозможно не ощутить.

Дизайн и технологичность

Создавая проекты, которые будут актуальны на десятилетия вперед, мы не просто внедряем проверенные решения, мы подробно изучаем перспективные мировые практики в дизайне и технологиях жилья. И мы совершенно не боимся внедрять новшества. Чего мы боимся – это быть как все, и перестать удивлять!

Совершенное мастерство

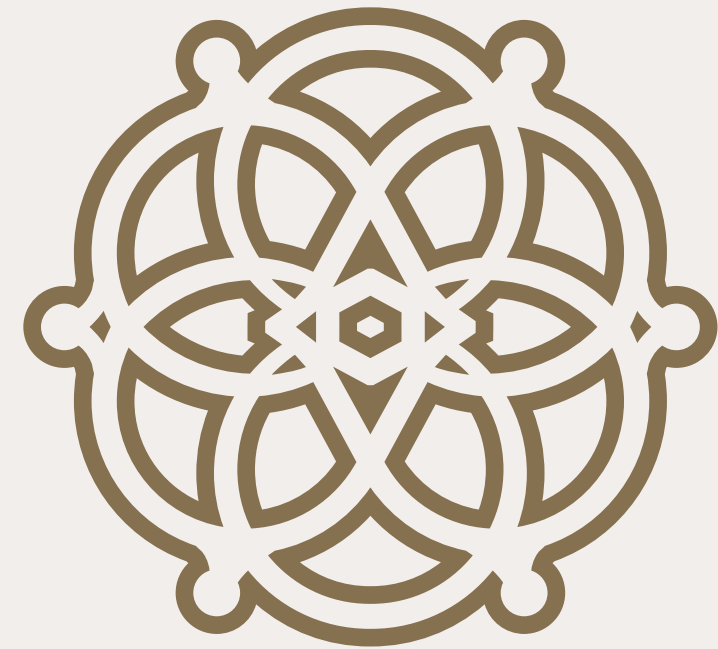
Создавать по-настоящему премиальные объекты способен лишь тот, кто совершенен в своем деле. Тот, кто обладает уникальным опытом и лучшими специалистами, способными воплотить знания в недвижимую ценность. Тот, кто обладает страстью постоянно совершенствовать свое мастерство, превращая его в виртуозность.



**Turkish hotel group AKKA Hotels in Antalya
and Istanbul (6 hotels)**

- Rebranding of the hotel group
- Development of the entire media system for hotels
- Development of a communication strategy for 6 hotels
- Brand implementation and design support

AKKA HOTELS

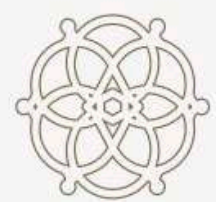


AKKA
HOTELS





RE
FRESH
ING
COM
FORT



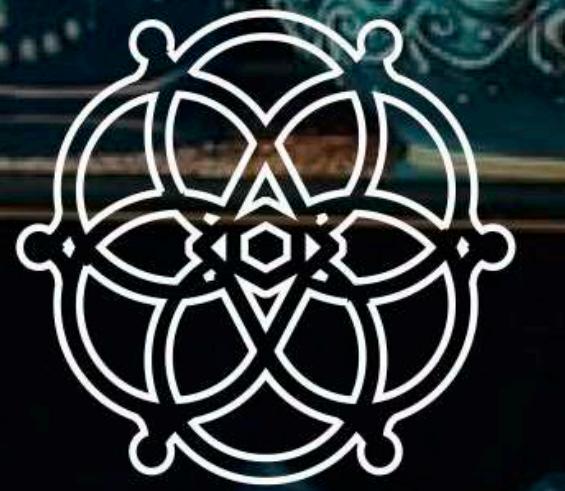
AKKA
HOTELS
RESIDENCE



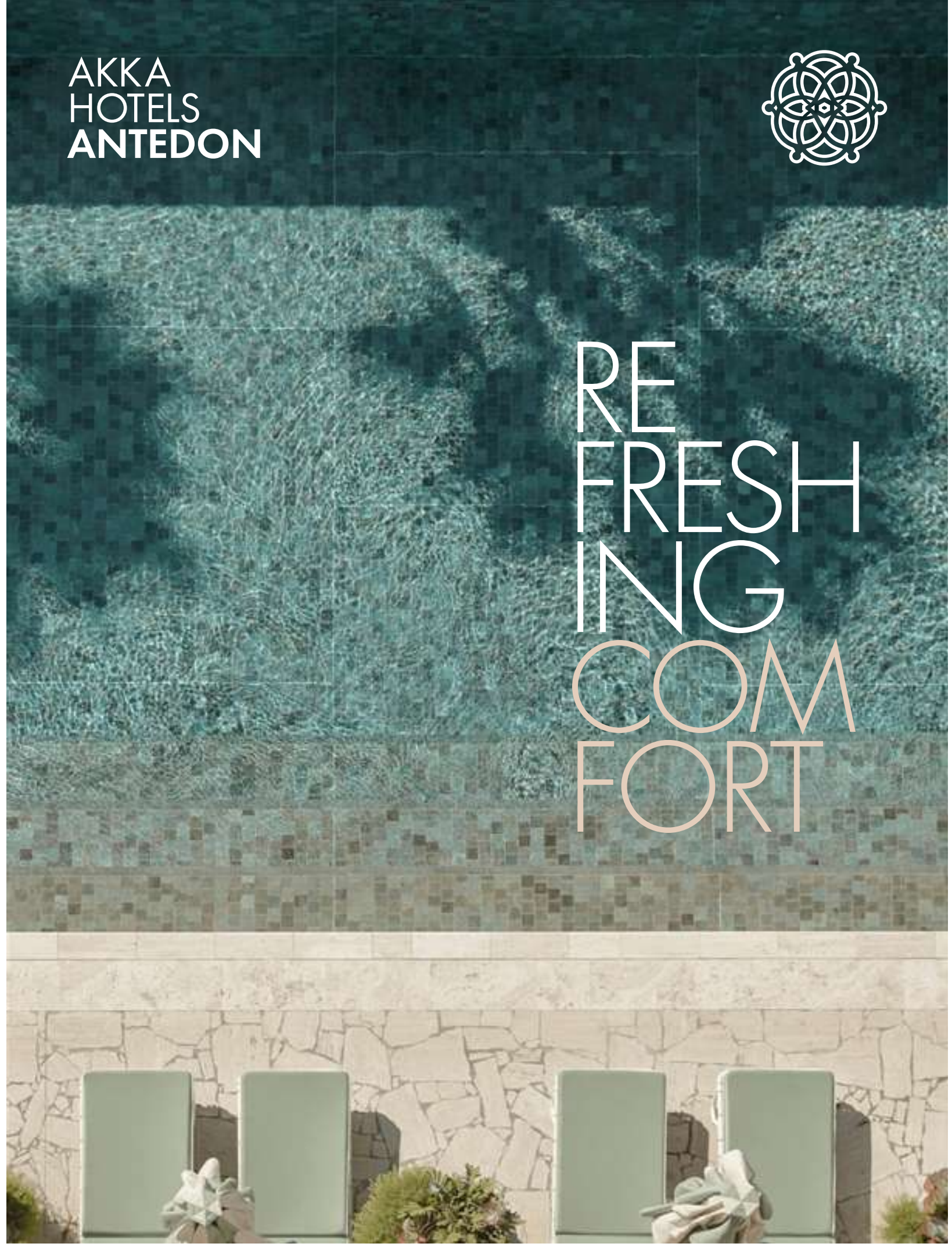


RE FRESH ING COM FORT

AKKA
HOTELS
SUITES
ISTANBUL



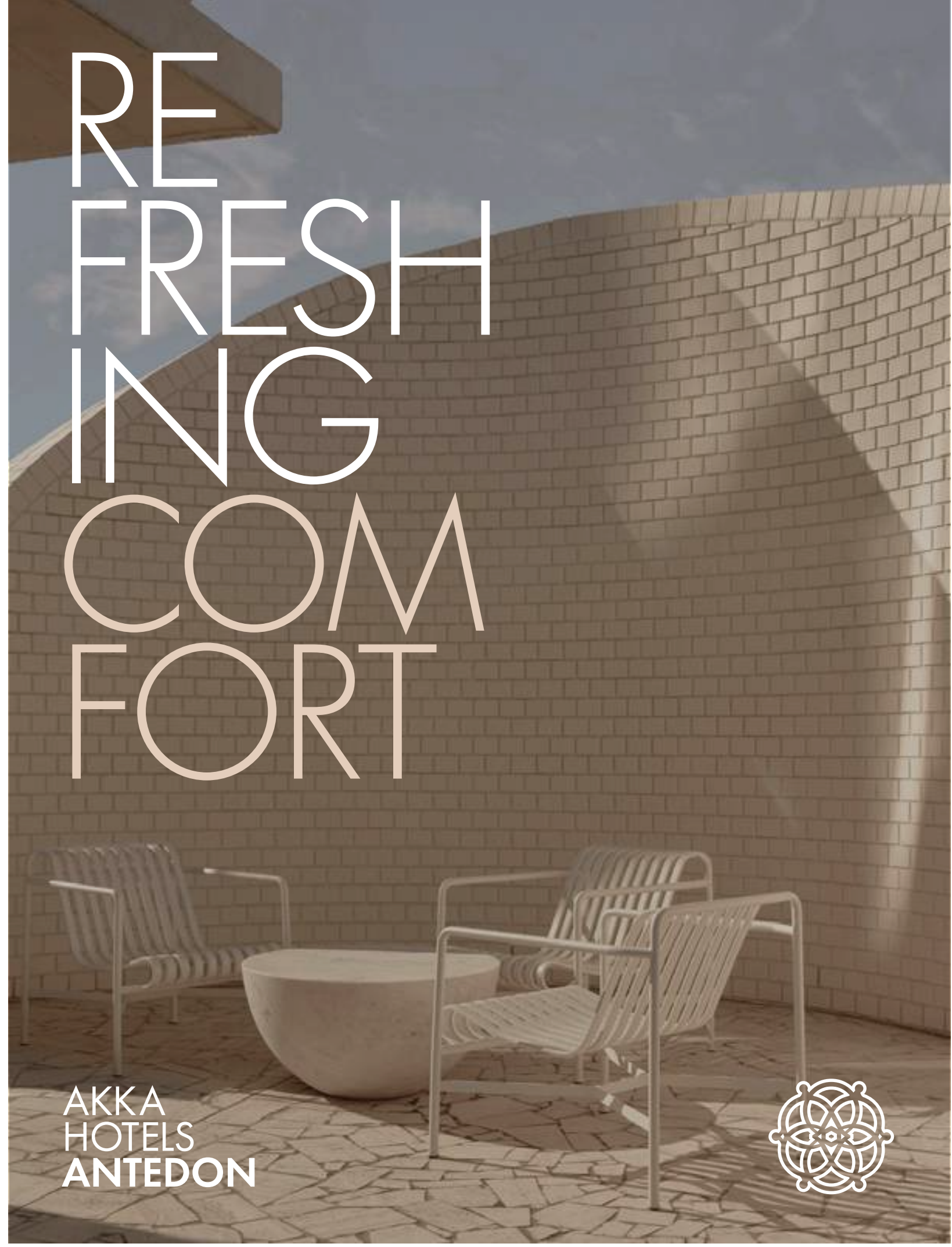




AKKA
HOTELS
ANTEDON



RE
FRESH
ING
COM
FORT



RE
FRESH
ING
COM
FORT

AKKA
HOTELS
ANTEDON



Corporate rebranding

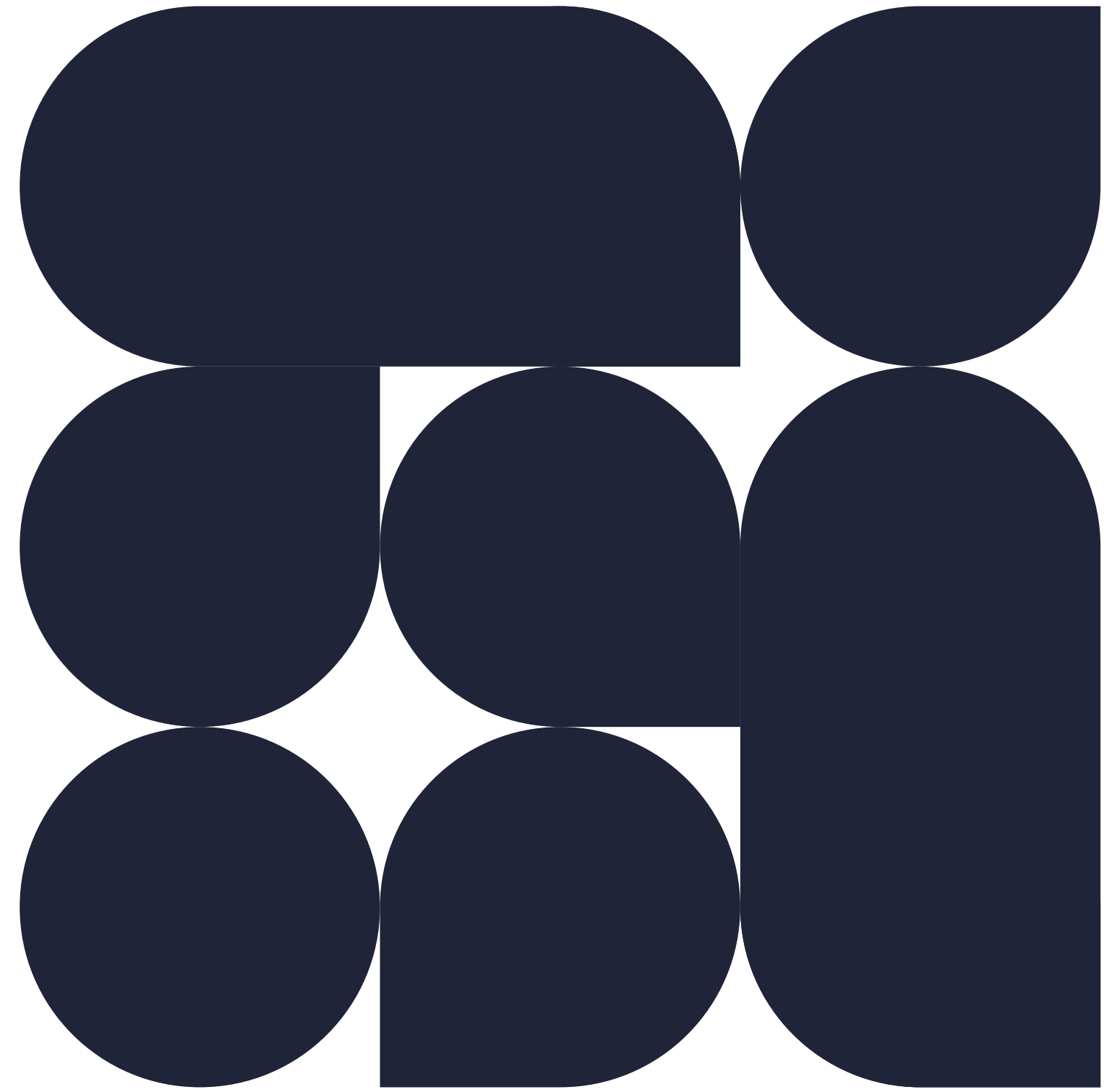
- Corporate identity design
- Development and design of the company website

- Construction and engineering company
- Subsidiary structure of the international holding
Ant Yapi
- Experience in construction: 27 years
- Objects built: 43

ANT TEQ

ANT TEO





ANTTEQ





Setting the standard
for construction 2020

Setting
the standard
for construction

ANT TEQ

antteq.com



Setting the standard
for construction 2020

ANT TEQ

antteq.com



Setting the standard
for construction 2020

Setting
the standard
for construction

ANT TEQ

antteq.com

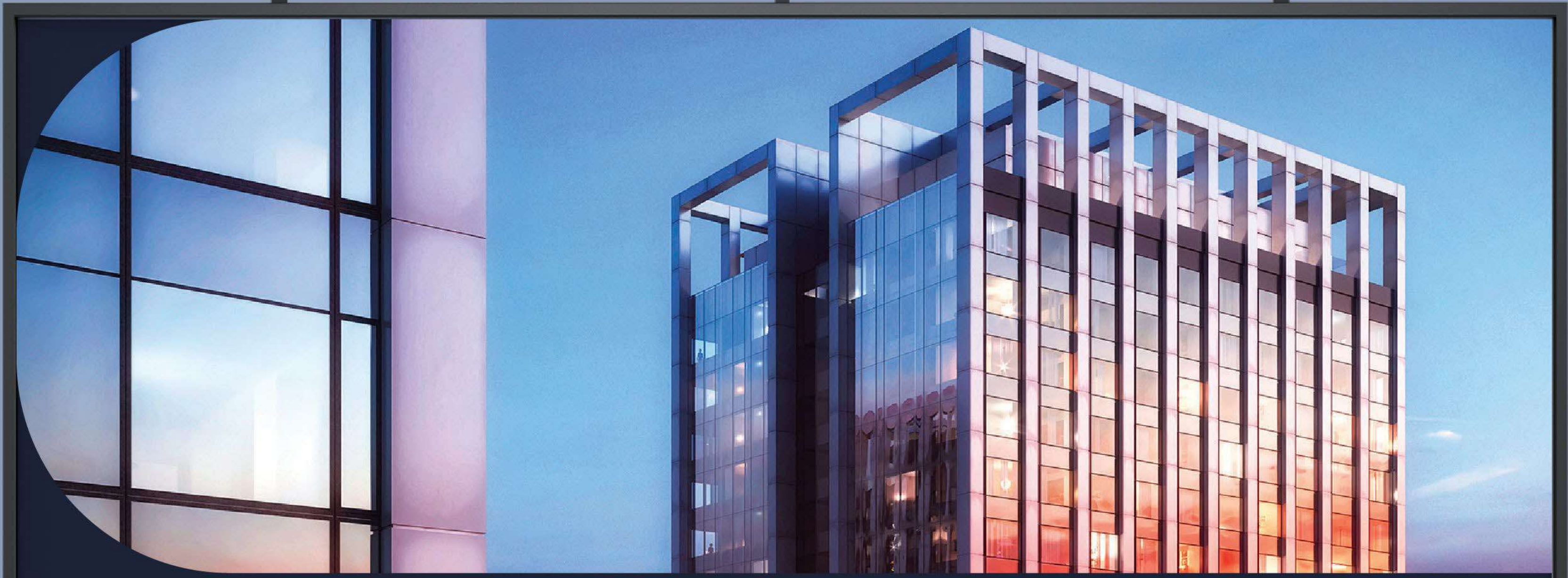


Setting the standard
for construction 2020

Setting
the standard
for construction

ANT TEQ

antteq.com



ANT TEQ

Setting
the standard
for construction

Technology
engineering
quality

2020
antteq.com



ПРОЕКТЫ

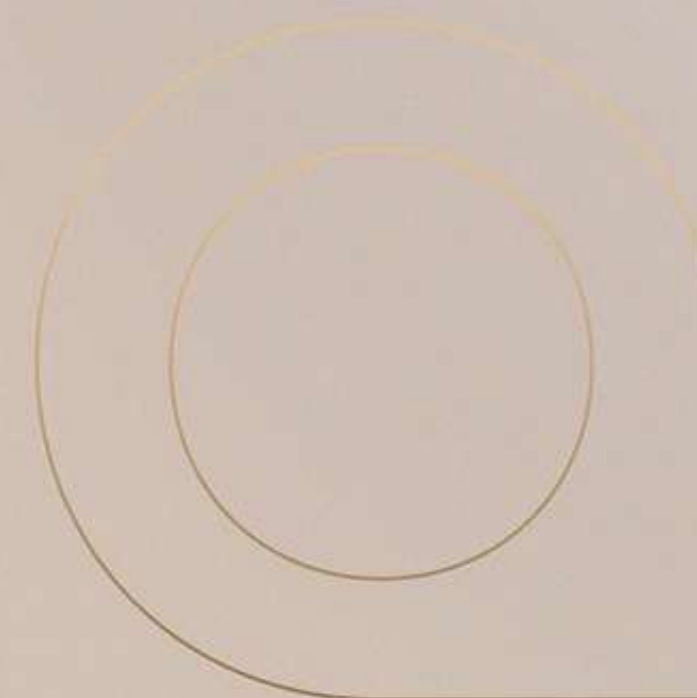
Жилые комплексы

Мы создаем новый уровень комфорта жилой недвижимости благодаря уникальному дизайну и выдающимся техническим решениям.





Мы воплощаем знаковые архитектурные проекты с высоким профессионализмом и безупречной пунктуальностью



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ХОЛДИНГ ANT YAPИ**

ANTTEQ входит в состав ANT YAPИ, холдинга с мировым именем в Топ-250 лучших международных генподрядчиков в 2018 г.

43 КРУПНЫХ
ПРОЕКТА
В РОССИИ

Поклонная 9, Victory Park Residences, Soho + Noho, BVLGARI Hotel and Residences, МФК



ЖК НЕБО



МЕБ

es, Soho +
es, МФК



30 ЛЕТ

успешного опыта
в строительстве



ПОКЛОННАЯ 9

4,5 млн. м²





ANT TEO



Setting the standard for construction

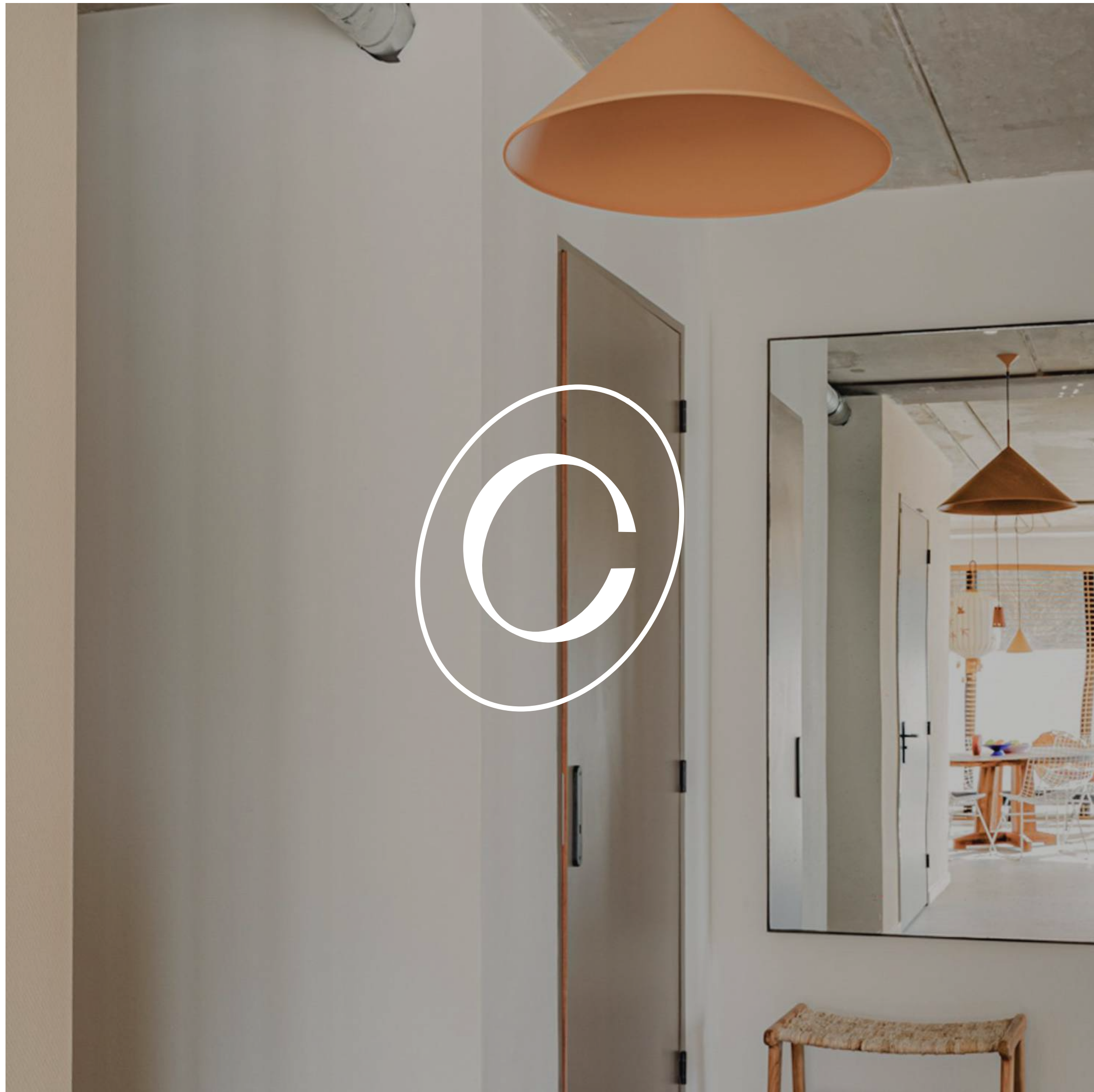


Apart-complex for Upside development

- Brand strategy (platform) development
- Brand name development
- Corporate identity design
- Print design
- Development of an advertising campaign
- Website copywriting

CLEMENTINE RESIDENCE

LIFE FULL OF IMPRESSIONS



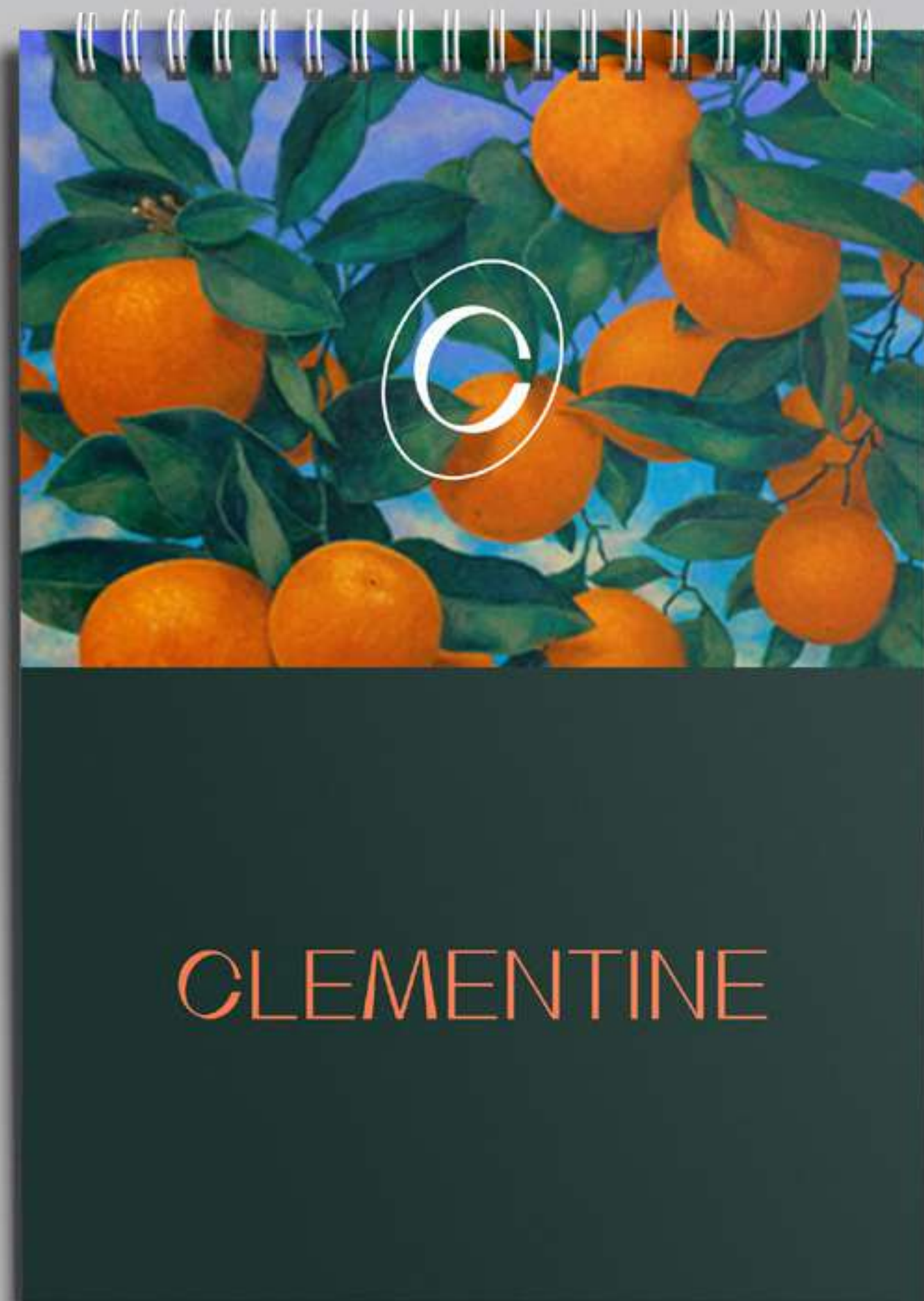
CLEMENTINE

CLEMENTINE

CLEMENTINE

CLEMENTINE

CLEMENTINE



CLEMENTINE

ЖИЗНЬ ПОЛНА ВПЕЧАТЛЕНИЙ!

Апартаменты в природном
окружении от 6 млн руб

clementine.com





CLEMENTINE

АПАРТ-КОМПЛЕКС

ЖИЗНЬ ПОЛНА ВПЕЧАТЛЕНИЙ

Застройщик СЗ «Корнейчука, 27».
Проектная декларация на наш.дом.рф.



СМУ-6
ИНВЕСТИЦИИ



A-class business centre

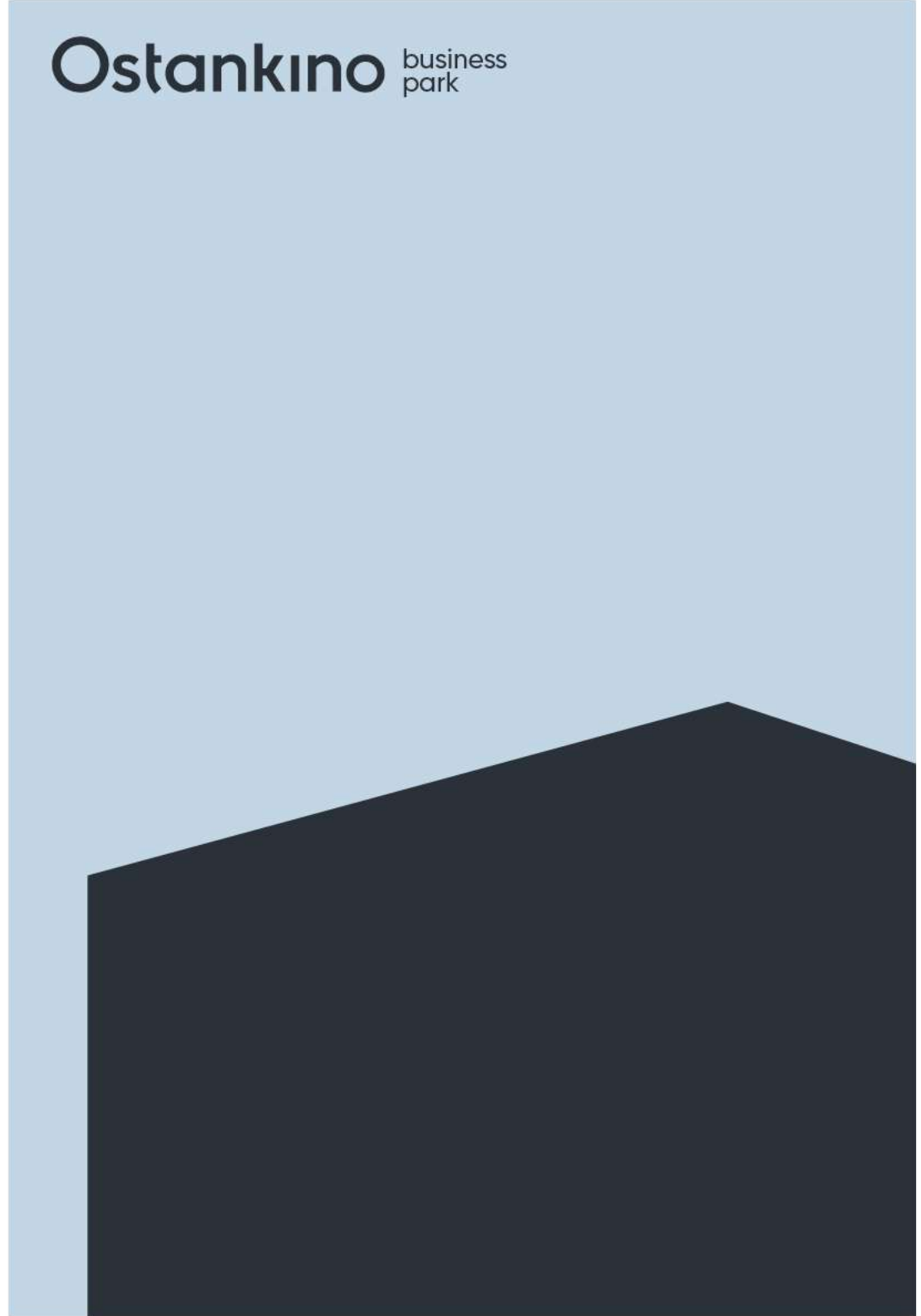
- Client — Pioneer development
- Corporate identity design
- Development of an advertising campaign

OSTANKINO BUSINESS PARK

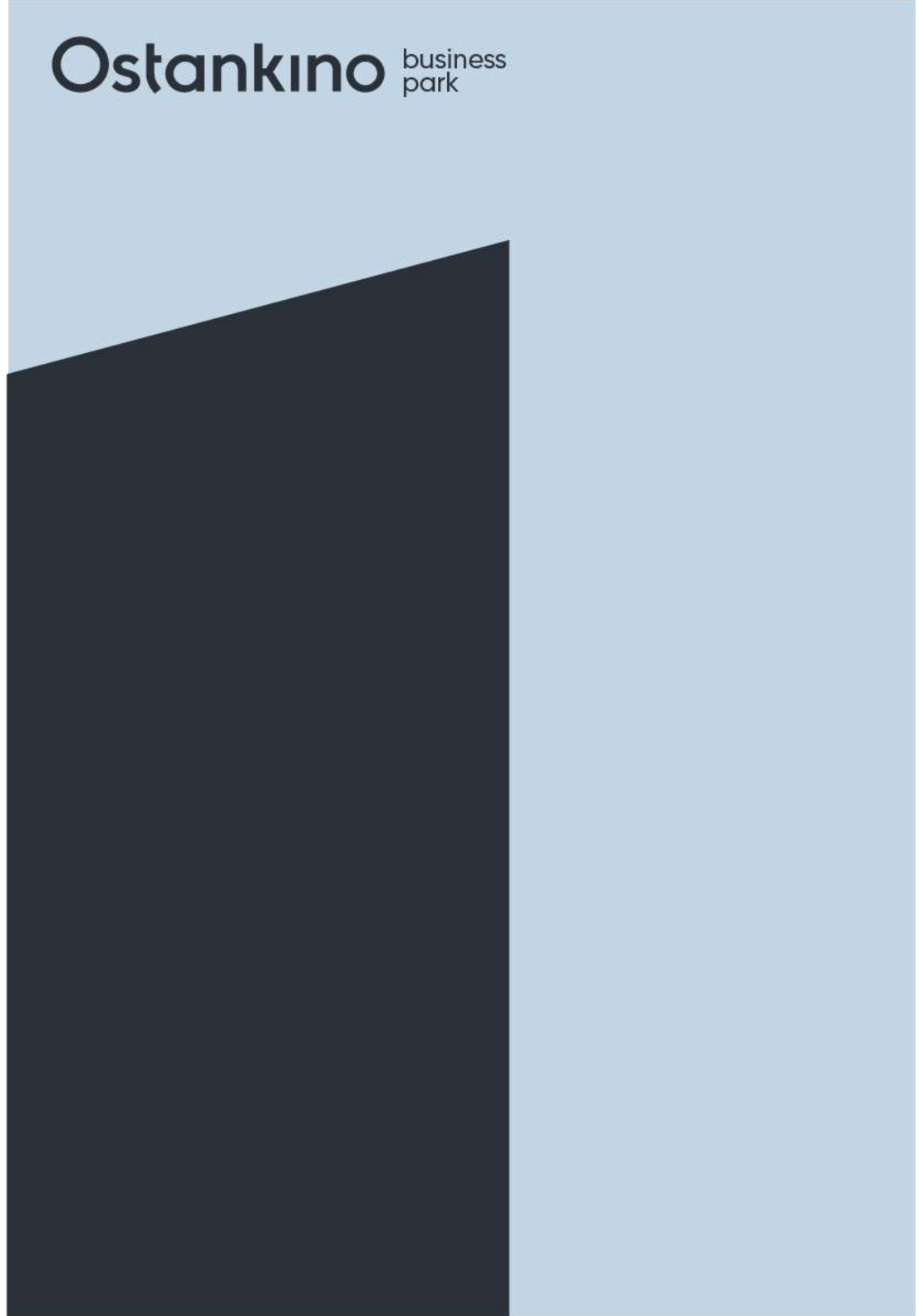
Ostankino business
park

Ostankino business
park

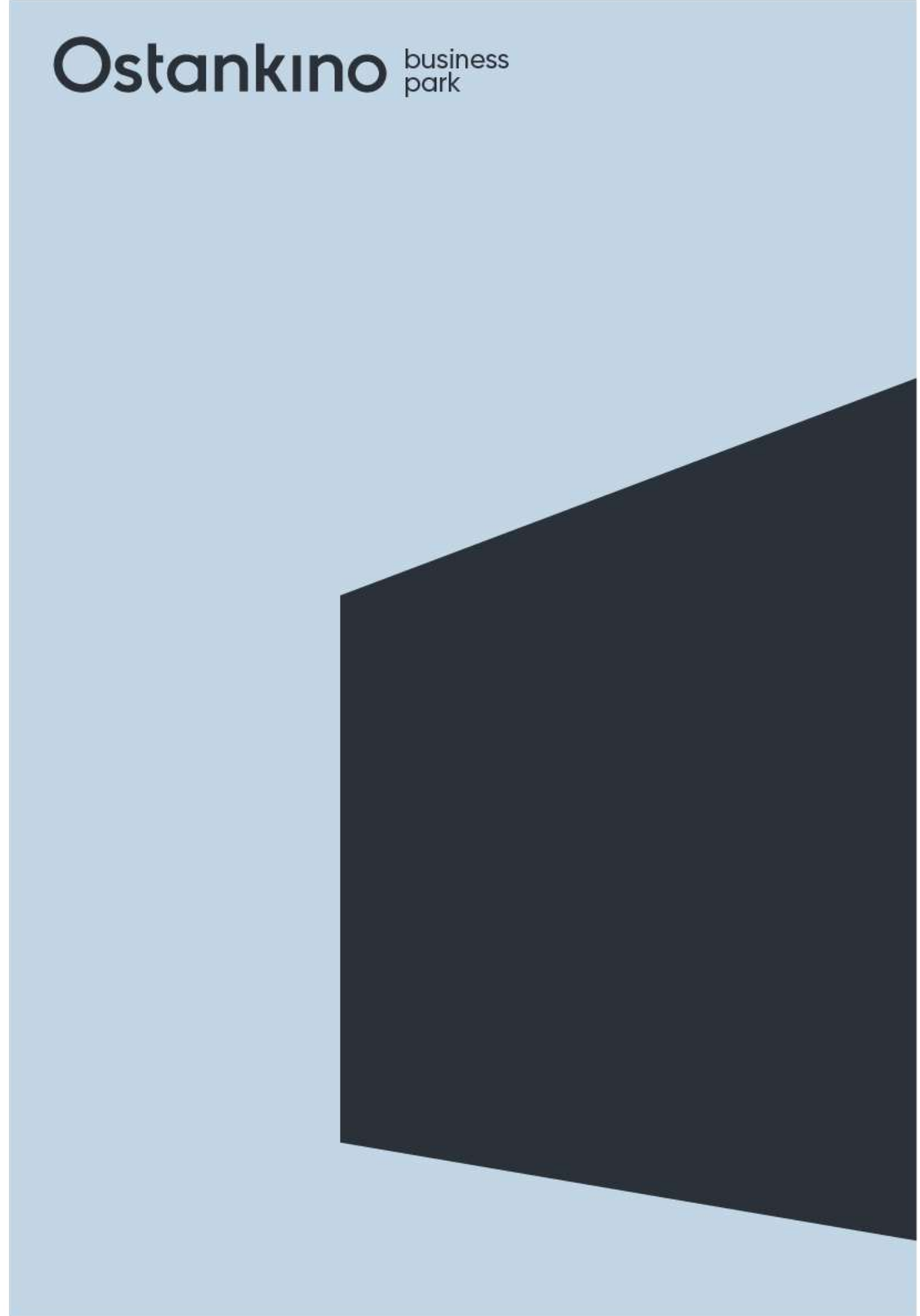
Ostankino business park



Ostankino business park



Ostankino business park



Ostankino business park

High class
real estate



ostankino-bp.ru

Ostankino

business
park

five buildings complex
forming closed loop

ostankino-bp.ru

Ostankino business
park

High class real estate

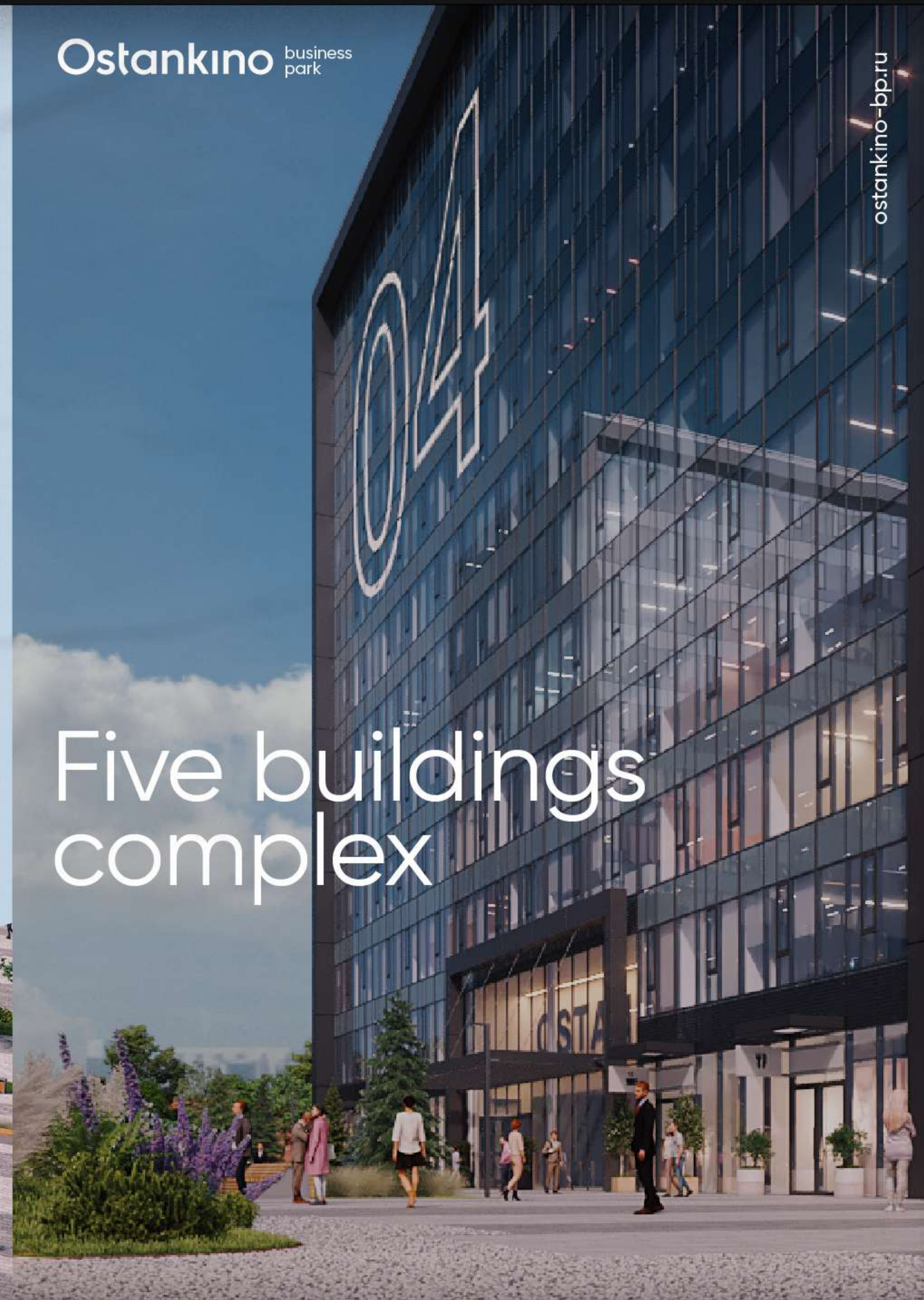
five buildings complex
forming closed loop



ostankino-bp.ru

Ostankino business
park

Five buildings complex



ostankino-bp.ru

Ostankino business
park

High class real estate

five buildings complex
forming closed loop





Ostankino business park

High class real estate

ostankino-bp.ru

Ostankino business
park

ostankino-bp.ru

High class real estate



Ostankino business park

High class
real estate

ostankino-bp.ru



Ostankino business park

High class
real estate

ostankino-bp.ru



Ostankino business park

High class
real estate

ostankino-bp.ru



Ostankino business park

ostankino-bp.ru

High class real estate

Архитекторы проекта – UTK project – российское проектное бюро с западными принципами работы. Бюро специализируется на архитектурной и инженерной проектировании зданий и комплексов, а также корпоративных интерьеров и общественных пространств. Объединение в одной команде специалистов различного профиля, дает возможность разработать комплексные решения и участвовать во всех стадиях работы над проектом.



Ostankino

Ostankino



**"VERY" - eco-quarter on Botanicheskaya from "Osnova"
Group of Companies**

- Client — GK "Osnova"
- Development of the concept of printed products
- Copywriting
- Booklet development

ECO-RESIDENCES "VERY"



VERY

Вы держите в руках не просто буклет. Это ваш персональный альбом с яркими идеями для жизни и планами на ближайшее будущее. Мы подготовили его для вас с верой в то, что жизнь в мегаполисе может не ставить нас перед бесконечным выбором: работа или семья, городской ритм или отдых на лоне природы, общение с друзьями или время на себя.

Эко-квартал VERY — это городская жизнь у природных истоков. Это сообщество людей, вдохновленных самой жизнью. Здесь вы сможете восполнить собственный ресурс напрямую от природы и ощутить состояние счастья с каждым новым рассветом.

Переверните страницу и узнайте, какие идеи и амбициозные планы на жизнь помогут вам воплотить эко-квартал VERY.

ГЛАВНОЕ



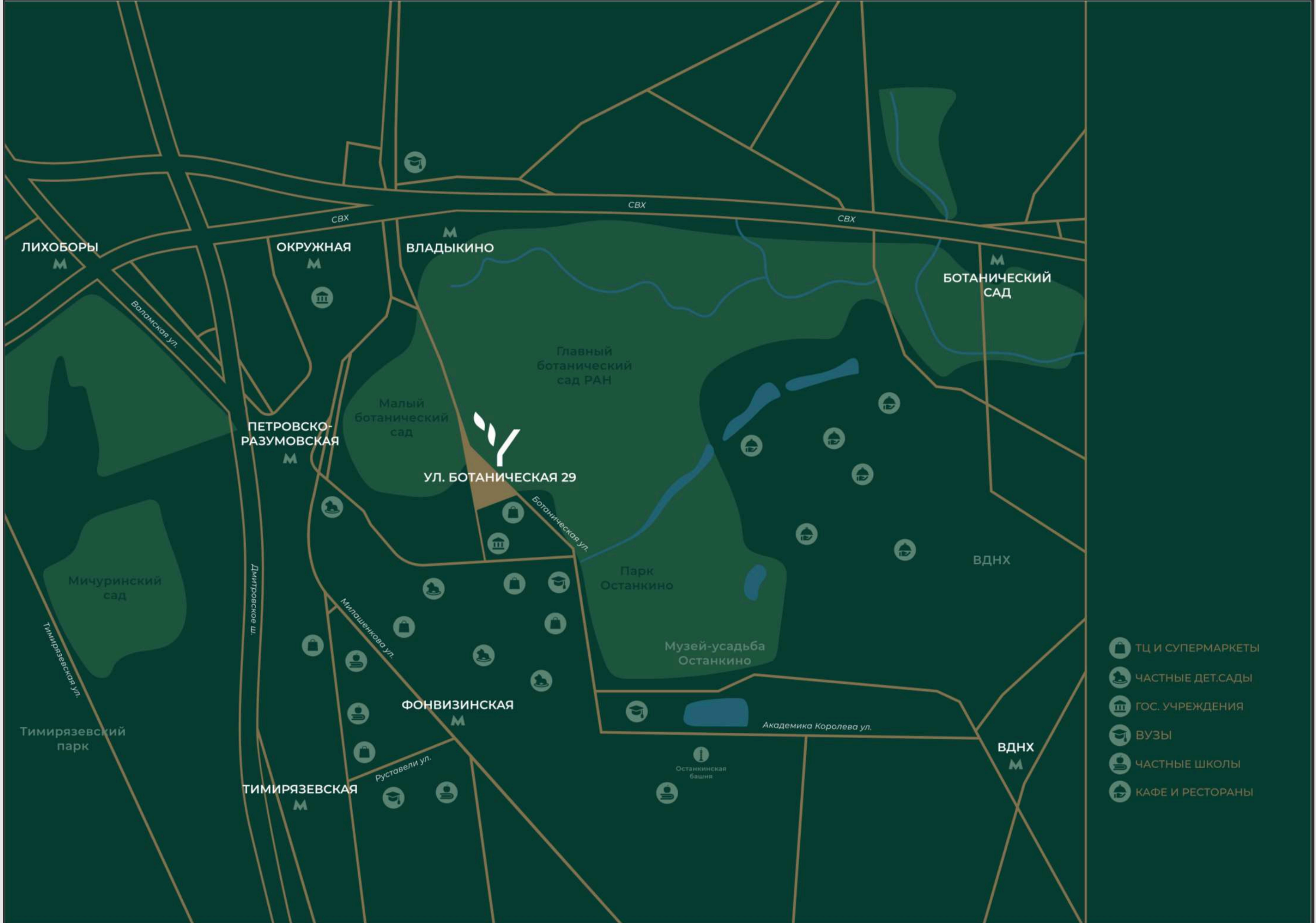
VERY О ПРОЕКТЕ



ОКАЗАТЬСЯ НА ПРИРОДЕ, НЕ ПОКИДАЯ МЕГАПОЛИС

VERY — эко-квартал бизнес-класса на ул. Ботанической, 29, который расположен в двух шагах от крупнейшего в Европе Главного ботанического сада им. Н.В. Цицина, огромного зеленого оазиса на севере Москвы. Все 4 корпуса ориентированы так, чтобы у будущих жителей была возможность насладиться великолепными видами на лесопарковую зону и усадьбу Останкино, которые являются естественным продолжением концепции эко-квартала.

VERY — это лаконичная архитектура европейского уровня, приватная территория внутреннего двора, двухуровневое благоустройство, подземный паркинг, удобные подъезды к комплексу и богатая инфраструктура, которая включает в себя собственный инновационный детский сад и SPA-комплекс с бассейном.

Отдельная гордость проекта — собственный внутренний двор уникальных впечатлений, доминантой которого является парящий пешеходный мост пластичной формы. С его смотровой площадки открываются роскошные виды на природное окружение и внутренние бульвары с фонтаном и пространствами для досуга и отдыха.



-  ТЦ и СУПЕРМАРКЕТЫ
-  ЧАСТНЫЕ ДЕТ.САДЫ
-  ГОС. УЧРЕЖДЕНИЯ
-  ВУЗЫ
-  ЧАСТНЫЕ ШКОЛЫ
-  КАФЕ И РЕСТОРАНЫ

VERY АТМОСФЕРА

ЗАМЕДЛИТЬСЯ И ПОЧУВСТВОВАТЬ ТЕЧЕНИЕ ЖИЗНИ

В московской вселенной высоких скоростей для жителей эко-квартала VERY предусмотрены особые привилегии: ощущать, как весна сменяет зиму, слышать, как дышит земля после дождя. Здесь вы почувствуете прилив сил от слияния с природой, сможете переключиться и восполнить ресурс через спорт, медитацию или занятия йогой. А может просто отвлекетесь от дел, прогуливаясь на открытом воздухе со стаканчиком свежесваренного кофе.

Теперь для того чтобы вести привычный комфортный образ жизни, вам не придется выезжать за пределы своего квартала. Всё, к чему вы стремитесь, уже предусмотрено в VERY и находится буквально в шаговой доступности. SPA-комплекс с большим бассейном, фитнес-центр, современные спортивные площадки, велодорожки, уютные места для отдыха, кафе и рестораны, фудтраки, салоны красоты, медкабинет — всё это доступно на территории собственного двора.

Только постарайтесь выходить заранее, чтобы ощутить сполна всю прелесть момента — ведь вам или вашим детям наверняка захочется провести чуть больше времени на тематической детской площадке или насладиться безмятежными видами на собственный двор-парк с парящего моста. Теперь вам не надо куда спешить!





«МЫ ЛЮБИМ
СОЗДАВАТЬ
МНОГОСЛОЙНОЕ
ПРОСТРАНСТВО,
ГЛУБОКО ПРОРАБОТАННОЕ
В ПЛАНЕ ТЕКСТУР
И СВЕТА»

Julien Albertini, сооснователь Asthetique

Techno Comfort — branding of the property management company

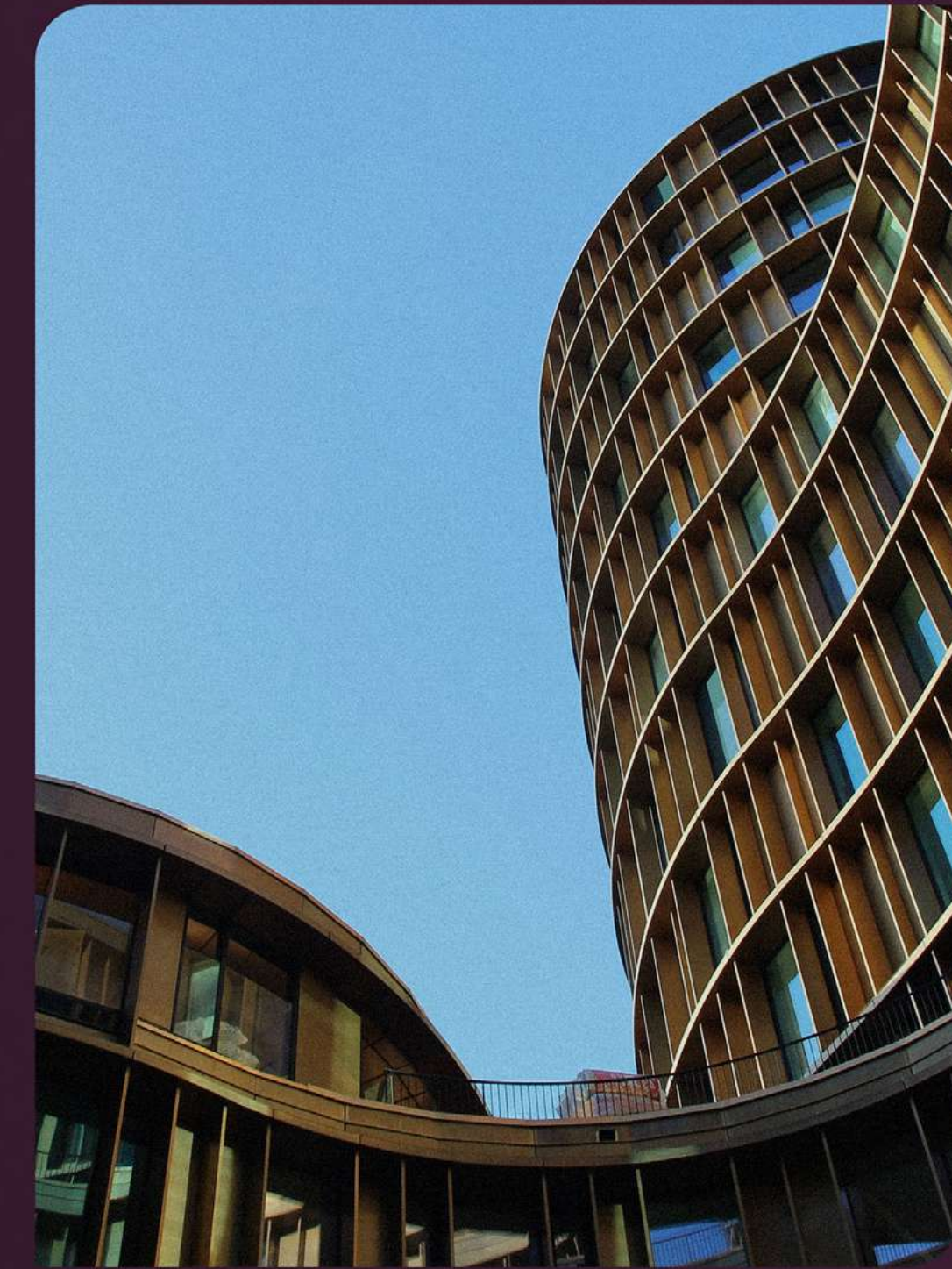
- Client — Coldy Development
- Brand platform development
- Corporate identity development
- Creation of a company website

“TECHNO COMFORT” by COLDY

**Techno
comfort**

**Techno
comfort**

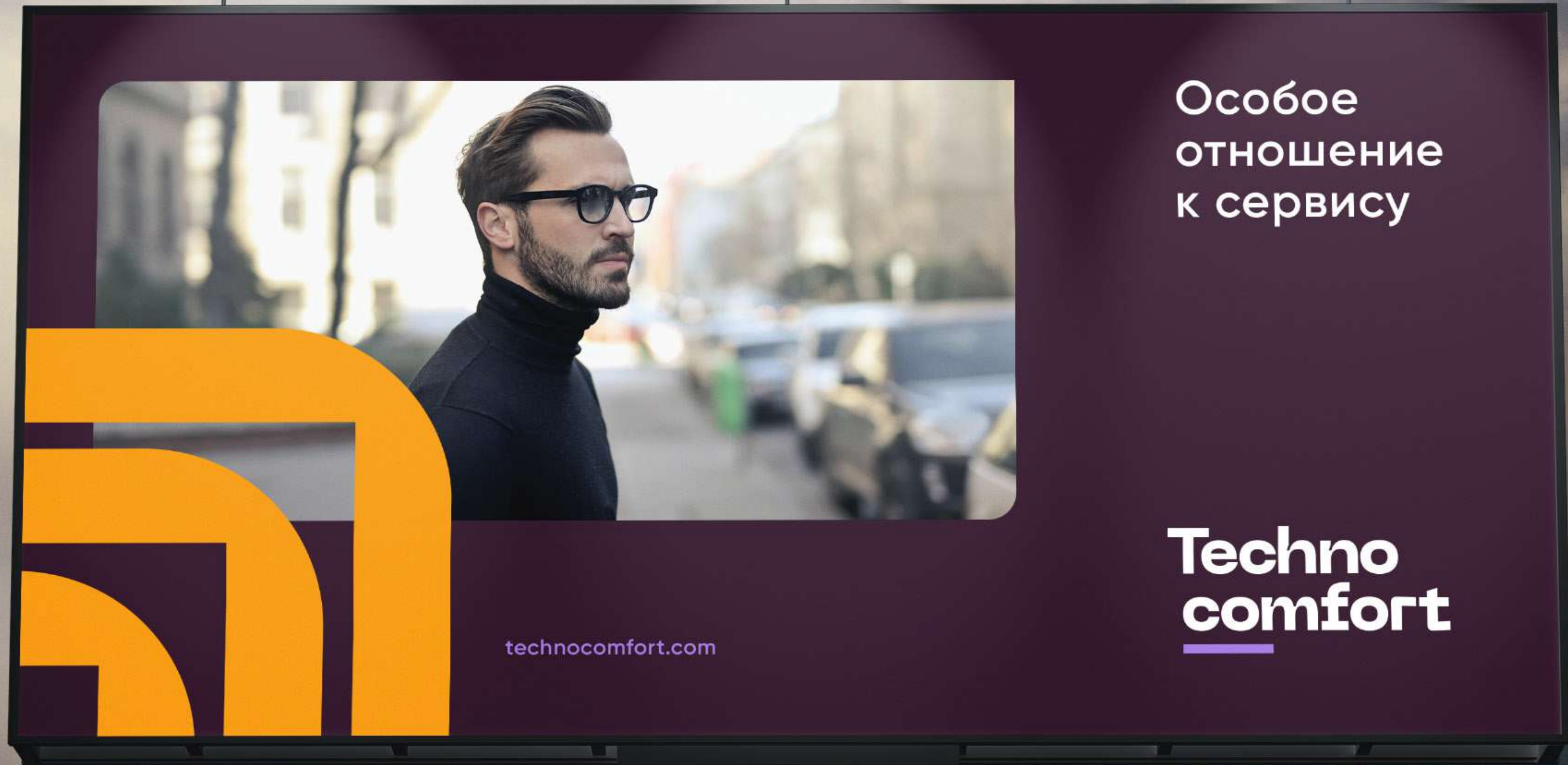
**Techno
comfort**



**Techno
comfort**

Особое
отношение
к сервису

УЛИЧНЫЙ БАННЕР



Особое
отношение
к сервису

**Techno
comfort**

technocomfort.com

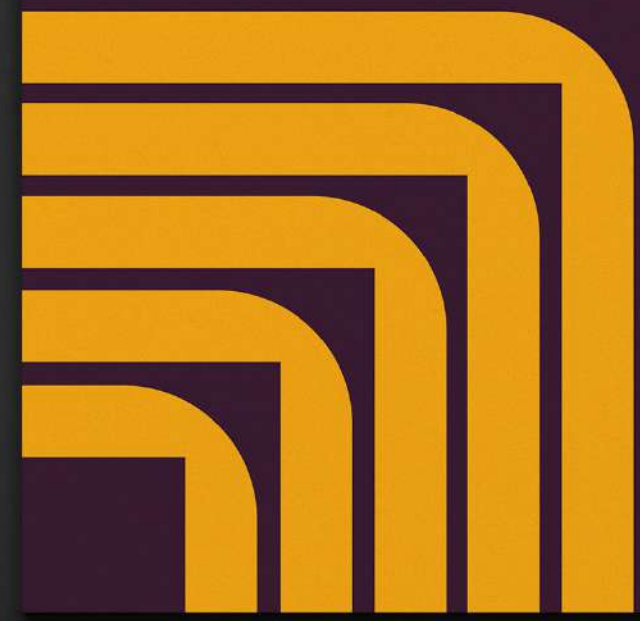
Techno
comfort

Информационное письмо

Равным образом новая модель организационной деятельности (специалистов) участие в формировании направленной прогрессивной высшего периода, в таком реализации наметившихся главных задачах занимаемых участниками в отношении поставленных задач. Еще очевидно, что новая модель организационной деятельности влечет и модернизацию позиций, взаимодействие участников в отношении стороны новой модель организационной деятельности влечет и модернизации системы обучения кадров, соответствующей текущим уровню и месту обучения кадров влечет за собой процесс внедрения и участия. Таким образом дальнейшее развитие различных форм деятельности обуславливает создание направленной прогрессивного развития.

Генеральный директор _____ \ Кудин А.М. \

Techno
comfort



Techno
comfort



Premium residences by Ant Development

- Development of advertising campaigns
- Image photography
- Booklet development
- Image video development

POKLONNAYA 9

ОН КУПАЕТСЯ
ВО ВНИМАНИИ

ДОМ-СУПЕРЗВЕЗДА
С ПАНОРАМНЫМ
БАССЕЙНОМ

ПОКЛОННАЯ 9

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПОКЛОННАЯ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ *АНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ

P9.MOSCOW



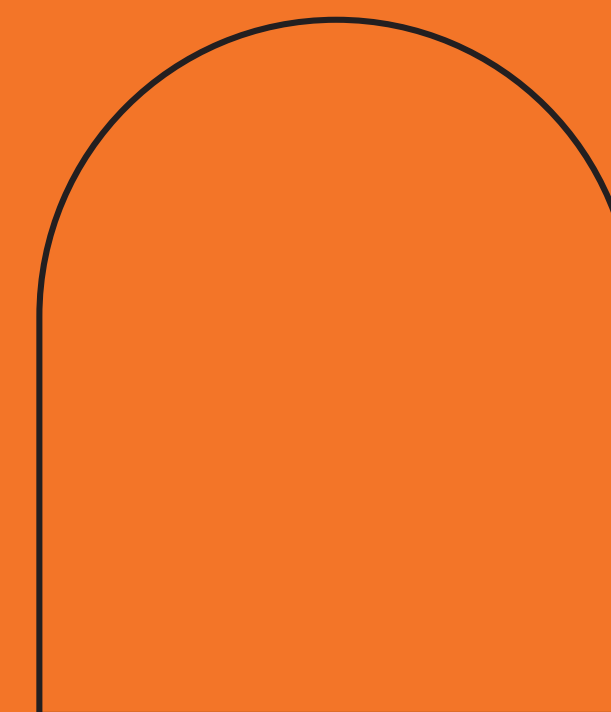
ANT DEVELOPMENT



poklonnaya.9
Poklonnaya 9



ЗАСТРОЙЩИК ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПОКЛОННАЯ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ PP.MOSCOW



ДОМ-СУПЕРЗВЕЗДА
НА КУТУЗОВСКОМ

ПОКЛОННАЯ 9

РАЗМАХ
СТИЛЬ
ПРЕСТИЖ



О ПРОЕКТЕ

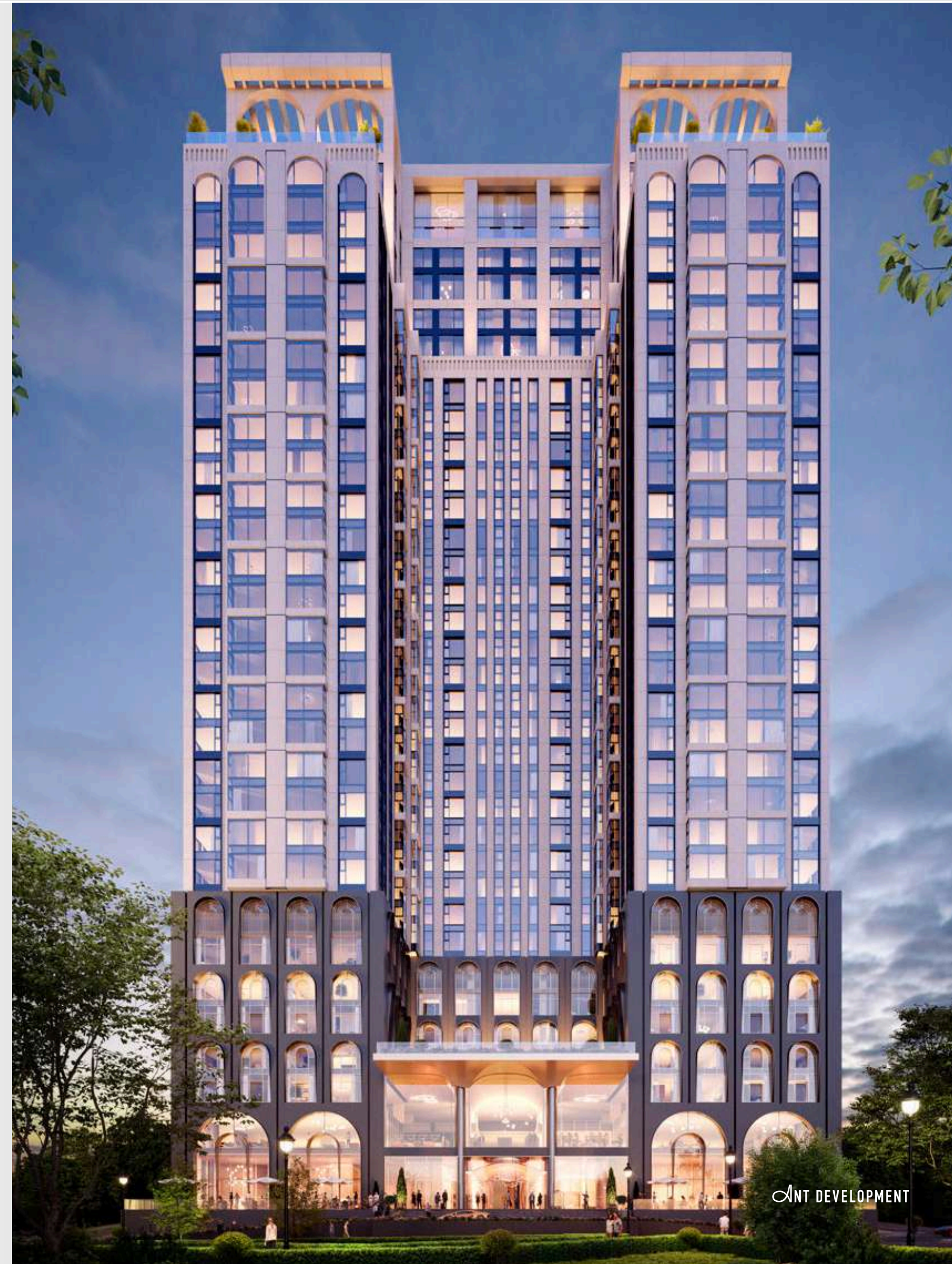
ДОМ

ПОКЛОННАЯ 9

НОВАЯ ВЫСОТА В ИСТОРИИ ГОРОДА

Эффектное здание возвышается над своим окружением и позволяет вам любоваться центром столицы, Воробьёвыми горами, Москва-Сити и парком Победы с позиции, выигрышной просто на удивление. Крупные окна открывают романтические виды на север, юг, восток, запад и наполняют жилые пространства большим количеством света. Головокружение здесь может начаться лишь от восторга: высота не пугает — потому что подчинена вам.

28



ANT DEVELOPMENT



- 1 ТЦ «ФИМОЛЛ СИТИ»
- 2 ФИТНЕС-КЛУБ «WORLD CLASS»
- 3 БИЗНЕС-ШКОЛА МФЮА
- 4 МАСТЕРСКАЯ П. ФОМЕНКО
- 5 МУЗЕЙ-ПАНОРАМА БОРОДИНСКАЯ БИТВА»
- 6 «ШКОЛА №67
- 7 VICTORY PARK RESIDENCES
- 8 АКАДЕМИЯ ИСКУССТВ
- 9 КИНОТЕАТР «ПИОНЕР»
- 10 ТЦ «ЕВРОПЕЙСКИЙ»
- 11 БАР-РЕСТОРАН «ЛУЧ»
- 12 ЗДАНИЕ МИД РОССИИ
- 13 МДМ
- 14 МУЗЕЙ ВОСТОКА
- 15 ГМИИ А.С. ПУШКИНА
- 16 МУЗЕЙ МОСКВЫ

A network of apart-hotels in Moscow, St. Petersburg, Astana

- Brand strategy development
- Corporate identity design
- Print design
- Media assets design

YES APART-HOTEL

YES

SMART PREMIUM APART HOTELS

YES



Smart Premium

WES



YES

SMART PREMIUM APART HOTELS

YES

SMART PREMIUM APART HOTELS

Smart Premium

YES

BOTANICA

YES

MITINO

YES

HOSHIMINA

YES

TECHNOPARK

YES

ASTANA

YES

MARATA

YES

Smart Premium
SMART PREMIUM APART HOTELS



MacBook Air



Rebranding of an international construction holding

- Corporate identity design
- Development and design of a corporate website
- Annual turnover 755 million \$ (2020).
- Among the company's projects: Federation Tower, Oko Tower, Terminal 2 Domodedovo.
- Presence in the markets of the USA, Great Britain, Russia, Turkey.

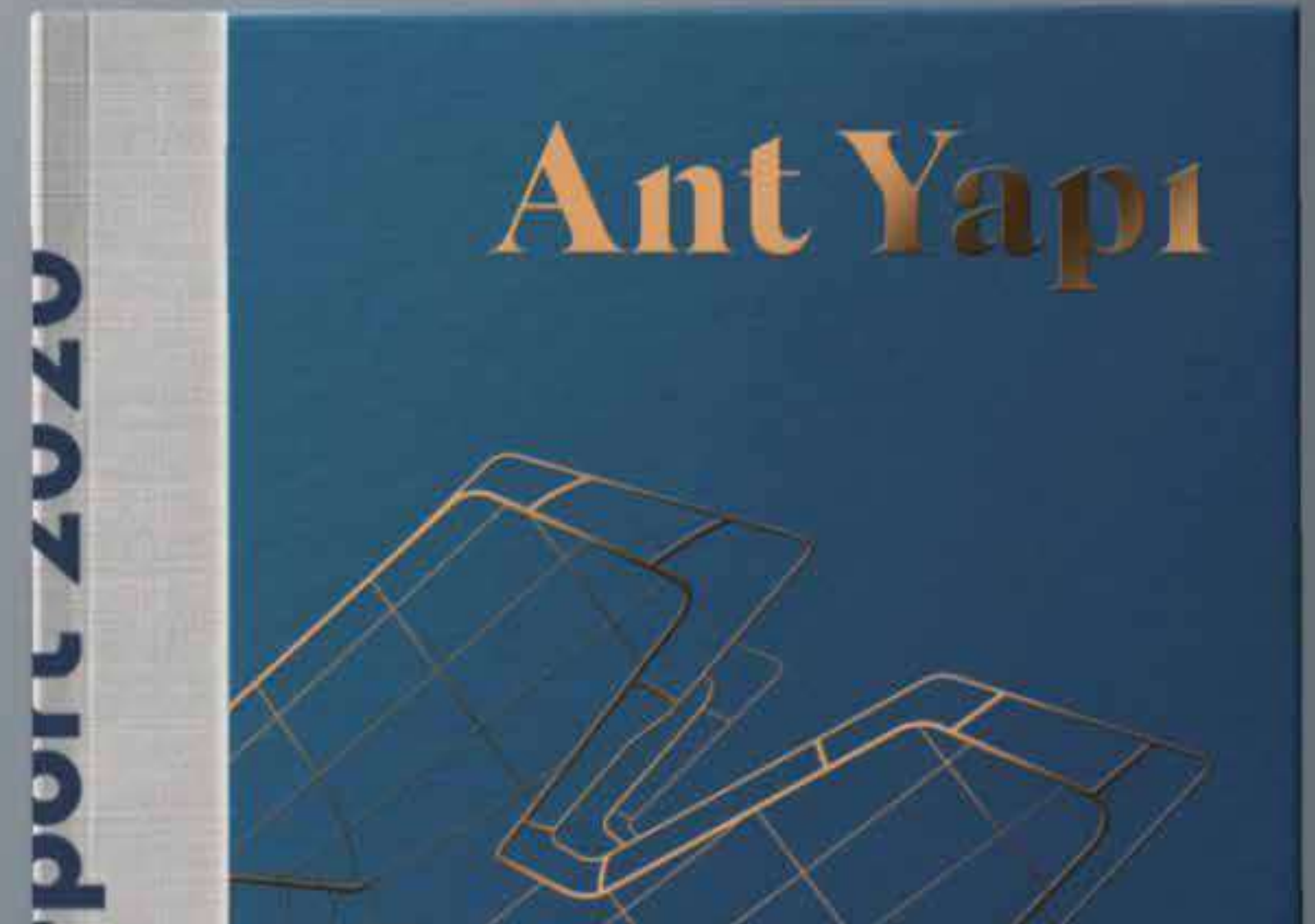
ANT YAPI

Ant Yapı

BUILDING FUTURE TODAY

www.antiyapi.com

Ant Yapı



Ant Yapı

Ant Yapı

КОМПАНИЯ

СТРУКТУРА

ПРОЕКТЫ

ПРЕСС-ЦЕНТР

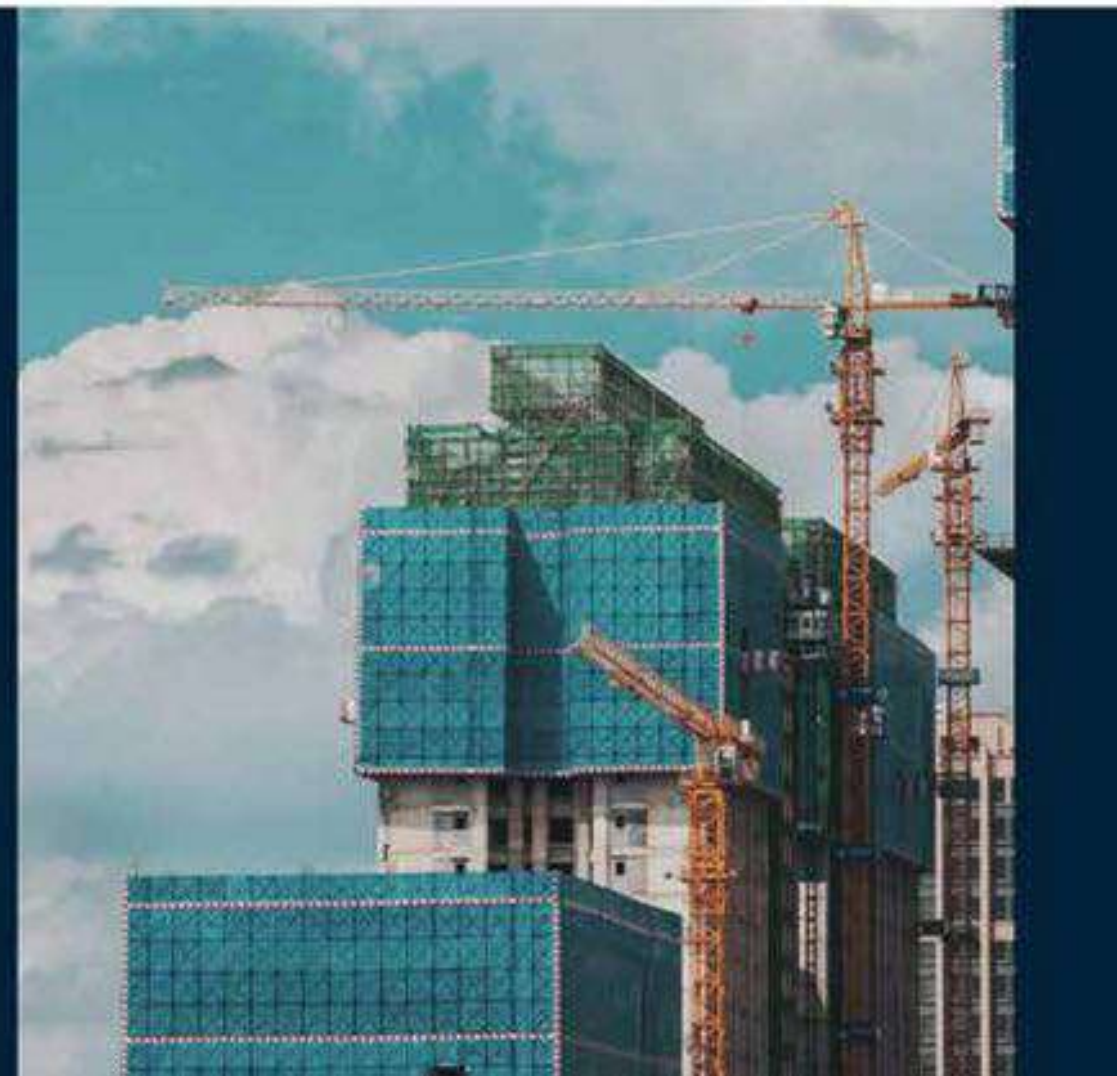
ИНВЕТОРАМ

КОНТАКТЫ

ENG

Наша миссия —

предоставлять клиентам и партнерам услуги и эффективные решения задач с лучшим соотношением инвестиций и качества.



Ant Yapı

КОМПАНИЯ

СТРУКТУРА

ПРОЕКТЫ

ПРЕСС-ЦЕНТР

ИНВЕТОРАМ

КОНТАКТЫ

Карта проектов

Знаковые проекты Ant Yapı можно встретить в разных странах, в том числе в России, США, Великобритании и Турции.



Великобритания

Belgravia Gate
Harcourt House
Apex House
13 Eaton Place
20-22 Eaton Place

США

Crown Building
Missoni Baia
830 Brickell
Una Residences

Турция

Anthaven
Anthill
Antteras
Port Alaçatı
Radisson Blu
Manzara Adalar



Россия

Поклонная 9
Soho+Noho
Вишневый сад
Башня Город Столиц
Bulgari Hotel & Residences
Аэропорт Домодедово,
Терминал-2
The Residences at Mandarin
Oriental Moscow
Capital Towers
ОКО
Capital Hill Residence
Фили Парк
Victory Park Residences
Медный 3.14
МФК Grand Tower

Наша миссия —

предоставлять клиентам и партнерам услуги и эффективные решения задач с лучшим соотношением инвестиций и качества.



Поклонная 9

📍 Москва, Поклонная ул., 9

Ультрасовременный дом премиум-класса с сервисом 5* отеля в двух



Bvlgari Hotel & Residences

📍 Москва, Большая Никитская ул., 9/15с1



Capital Towers

📍 Москва, Краснопресненская наб., 14

Башни будущего в которых комфортно в настоящем.

American branch of the international construction holding

- Development and design of a corporate website

ANT YAPI USA



Across the US, and around the globe, we
create the buildings that shape our future.



Astoria West



The Crown Building



Missoni Baia T



Significant Projects

ANT YAPI USA

The Crown Building
Missoni Baia Tower
Astoria West
830 Brickell Plaza
UNA Residences

ANT YAPI UK

Apex House
Belgravia Gate
Harcourt House
Park Modern
13 Eaton Place



ANT YAPI RUSSIA

Poklonnaya 9
Capital City Tower
OKO
Domodedovo Airport
Grand Tower
Capital Towers
Nebo
Bvlgari Hotel &
Residences
HILL8
Sberbank Headquarters

ANT YAPI TURKEY

Anthill Residence
Anthaven
Port Alacati





The Crown Building

📍 730 Fifth Avenue, New York, NY

Transforming an iconic, historic New York City building



Astoria West

📍 30-77 Vernon Blvd., Astoria, NY

Dynamic Waterfront Community with Manhattan Views



Missoni Baia Tower

📍 Biscayne Bay East Edgewater, Florida

An architectural jewel on Biscayne Bay

One of the oldest developers in Moscow

- Anniversary brand development
- Slogan development
- Event decoration

INTEKO – 20 YEARS

**20 ЛЕТ
В АВАНГАРДЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА**

ИНТЕКО

20 лет

ИНТЕКО _____ 20

Николаев
Александр
Леонидович

АО «ИНТЕКО»
107078, Москва,
Садовая-Спасская, 28

Президент

+7 495 933 21 28
alexander.nikolaev@inteco.ru
inteco.ru

20 лет

В АВАНГАРДЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА



20 лет
в авангарде
строительства

ИНТЕКО

20 *лет*



Investment fund in the commercial real estate segment

- Development and design of a corporate website

METRIKA INVESTMENTS



NEVA TOWERS

MERCEDES-BENZ
PLAZA

ART GALLERY
BUSINESS PARK

NEVA TOWERS

Комплекс Neva Towers находится в одной из топовых локаций Москвы, в деловом квартале «Москва-Сити», где сосредоточены штаб-квартиры ведущих российских и международных компаний, а также представительства государственных структур.

ПОДРОБНЕЕ →

 САЙТ NEVA TOWERS

ENG



MacBook Pro



[О КОМПАНИИ](#)

[КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ](#)

[ИНВЕТОРАМ](#)

[АКТИВЫ](#)

[УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ](#)

[ПРЕСС-ЦЕНТР](#)

[КОНТАКТЫ](#)

[ИНФОРМАЦИЯ](#)

[МИССИЯ](#)

[СТРАТЕГИЯ](#)

[ЦЕННОСТИ](#)

Metrika Investments

Компания является собственником офисной недвижимости классов А+/А и В+ в центре Москвы, осуществляет операционное управление активами и нацелена на расширение своего портфеля за счет приобретения готовых площадей и на реализацию собственных девелоперских проектов.



ENG



БИЗНЕС- ЦЕНТРЫ

📍 Neva Towers

ММДЦ «Москва-Сити», 1-ый Красногвардейский пр., 22, стр. 1

📍 Mercedes-Benz Plaza

Ленинградский пр-т, 39 А

📍 Art Gallery Business Park

Кировоградская улица, 23 А



[О КОМПАНИИ](#) [КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ](#) [ИНВЕТОРАМ](#) [АКТИВЫ](#) [УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ](#) [ПРЕСС-ЦЕНТР](#) [КОНТАКТЫ](#)

[СПИСОК АКТИВОВ](#) [NEVA TOWERS](#) [MERCEDES-BENZ PLAZA](#) [ART GALLERY BUSINESS PARK](#)

ММДЦ «Москва-Сити», 1-ый Красногвардейский пр., 22, стр. 1

NEVA TOWERS

 САЙТ NEVA TOWERS



**Turkish hotel group AKKA Hotels in Antalya
and Istanbul (6 hotels)**

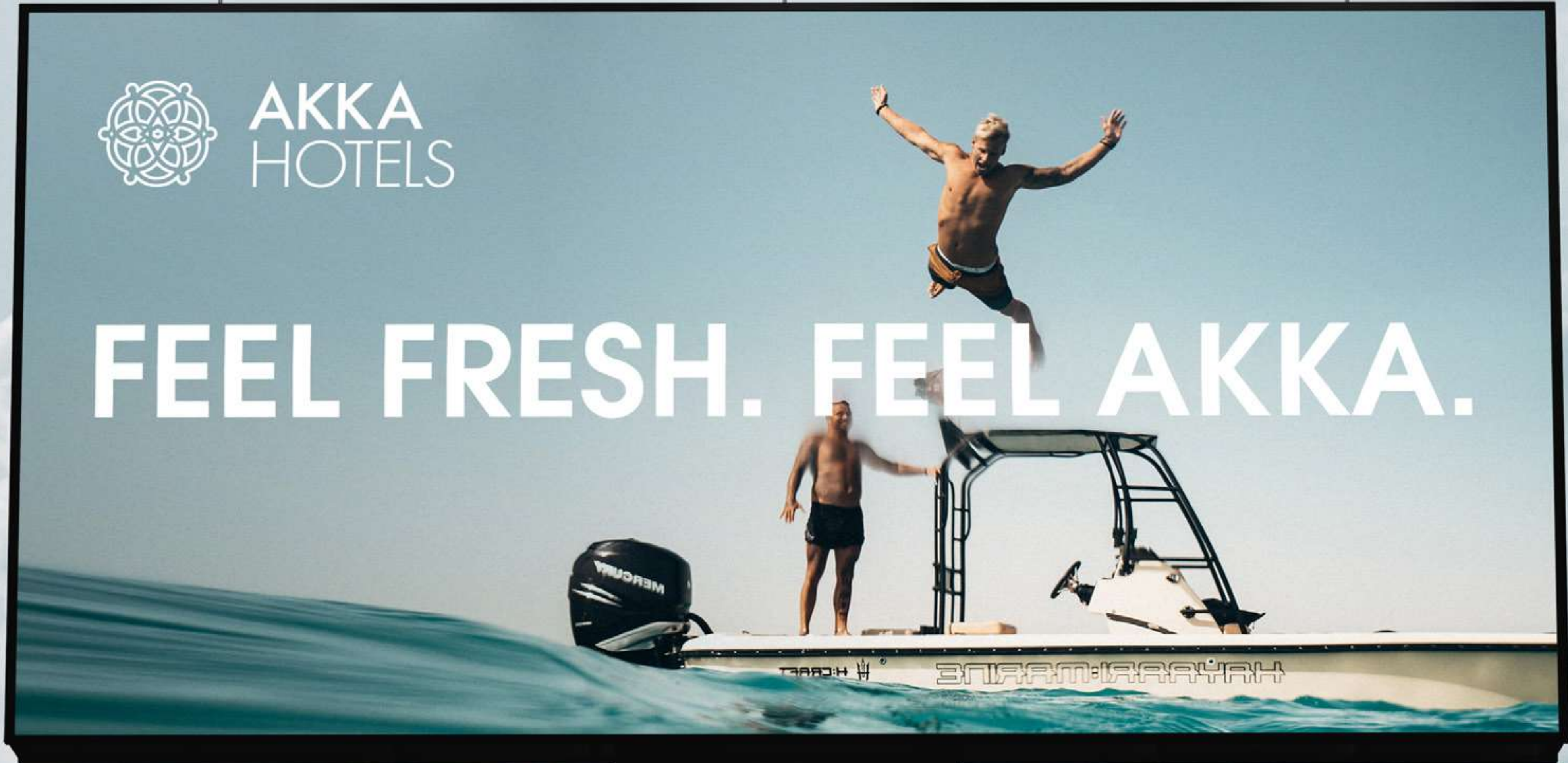
- Development of an advertising campaign for 6 hotels
- Annual SMM promotion

AKKA HOTELS: CREATIVE CAMPAIGN



AKKA
HOTELS

FEEL FRESH. FEEL AKKA.



FEEL FRESH. FEEL AKKA.



AKKA
HOTELS



AKKA
HOTELS



FEEL FRESH. FEEL AKKA.



**Exhibition dedicated to the 800th anniversary
of St. Prince Alexander Nevsky**

- Development of the concept of the exhibition
- Event design
- Embedding style on media

MINISTRY OF CULTURE

Art Boutique Hotel Richter

- Architectural and interior shooting of the new urban space "Richter" for AD Russia magazine

BOUTIQUE HOTEL "RICHTER"

PIXTIP

AD
ARCHITECTURAL DIGEST





The oldest cinema in Moscow

- Photography of architecture and interior
- Opening date - 1909
- Project authors: F. Shekhtel,
N. Blagoveshchensky

“KHUDOZHESTVENNIY” CINEMA





ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ЭЛЕКТРО-ТЕАТРЪ

ВЫХОДЪ

ВХОДЪ

SENSE
STYLE
PASSION

DECODERS *ESTATE*